



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 12. Sitzung des Bauausschusses  
8. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Klima und Energie

**Sitzungsdatum:** Mittwoch, 06.05.2015

**Sitzungsbeginn:** 15:01 Uhr

**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str.  
9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

#### Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus Dr.

**Mitglieder:**

Arzberger, Berta

Vertretung für Herrn Kreisrat Josef Moll

Becker, Klaus

Gürtner, Reinhard

Herb, Reinhard

Kopold-Keis, Stephanie

Singer-Prochazka, Irmgard

Vertretung für Herrn Kreisrat Hans-Dieter  
Kandler

Stegmeir, Matthias

Trübenbacher, Martin

Winter, Thomas

Vertretung für Herrn Kreisrat Leonhard Büch-  
ler

Ziegler, Eva

#### Bauausschuss

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus Dr.

**Mitglieder:**

Arzberger, Berta

Vertretung für Herrn Kreisrat Josef Moll; ab  
15:18 Uhr

Becker, Klaus

Vertretung für Frau Kreisrätin Müllegger-  
Steiger; ab 15:18 Uhr

Brunner, Karl-Heinz

Echter, Martin

Kandler, Hans-Dieter

ab 15:14 Uhr

Lenz, Helmut

bis 16:52 Uhr

Losinger, Manfred

Scharold, Richard

Vertretung für Herrn Kreisrat Leonhard Bächer

Schwegler, Josef

Schweizer, Hans

Settele, Johann

Wolf, Manfred

Vertretung für Herrn Kreisrat Roland Fuchs

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Lokale Entwicklungsstrategie (LES) Wittelsbacher Land;  
Leader-Projekt "Energieoptimiertes Bauen im Wittelsbacher Land"  
Zuständig: Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
2. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Entscheidung über Passivhausbauweise  
Zuständig: Bauausschuss, Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
- 2.1. Beschluss über Variante 2  
Zuständig: Bauausschuss, Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
3. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau;  
Vorstellung Eingabeplanung und Energiestandard  
Zuständig: Bauausschuss, Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

### Beschluss Interimsbau

Zuständig: Bauausschuss, Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

4. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
5. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau;  
Entscheidung über Raumhöhe  
Zuständig: Bauausschuss
6. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig,  
Nachträge zum Gewerk 1010 - Baumeisterarbeiten  
Zuständig: Bauausschuss
7. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig,  
Vergabe des Gewerkes 1140 - Trockenbauarbeiten  
Zuständig: Bauausschuss
8. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 2-zügig;  
Nachtrag zum Gewerk 3020 - Lüftungsinstallation  
Zuständig: Bauausschuss
9. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe des Gewerkes 3030 - Sanitär  
Zuständig: Bauausschuss
10. Gymnasium Mering, Neubau;  
Nachtrag zum Gewerk 1005 - Abbrucharbeiten  
Zuständig: Bauausschuss
11. Gymnasium Mering, Neubau;  
Bemusterung Schülertische und -stühle  
Zuständig: Bauausschuss
12. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Nachträge zum Gewerk 4000 – Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung und Brand-  
schutzmaßnahmen  
Zuständig: Bauausschuss

13. Sonstiges, Wünsche, Anträge

Zuständig: Bauausschuss

## Öffentliche Sitzung

1	Lokale Entwicklungsstrategie (LES) Wittelsbacher Land; Leader-Projekt "Energieoptimiertes Bauen im Wittelsbacher Land"
---	---

### Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>12</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

***Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie beschließt auf der Basis des Vorschlages des Arbeitskreises „Energie und Klimaschutz“ vom 23.04.2015 die Durchführung des Projektes „Energieoptimiertes Bauen im Wittelsbacher Land“ mit einem Gesamtvolumen von 23.000 €. Die notwendigen Mittel in Höhe von 23.000 € sind im Haushalt 2015 mit 10.000 € veranschlagt. Die restlichen Mittel sind wie folgt vorzusehen:***

***3.800 € im Jahr 2016  
3.700 € im Jahr 2017  
3.700 € im Jahr 2018  
2.400 € im Jahr 2019  
1.400 € im Jahr 2020***

2	Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Entscheidung über Passivhausbauweise
---	---

### Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>71/1</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 0 Nein 11</b>
------------------------	-------------	-----------------------------	---------------------

### Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>13/1</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 0 Nein 11</b>
------------------------	-------------	-----------------------------	---------------------

***Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie und der Bauausschuss beschließen, den Neubau der 2-fach-Turnhalle an der Realschule in Affing in der Bauweise nach dem Passivhausstandard auszuführen.***

2.1	Beschluss über Variante 2
-----	---------------------------

### Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>71/2</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-------------	-----------------------------	---------------------

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>13/2</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-------------	-----------------------------	---------------------

**Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie und der Bauausschuss beschließen, den Neubau der 2-fach-Turnhalle an der Realschule in Affing in der Bauweise nach derzeitigem Vorentwurf auszuführen.**

*Damit hat sich ein Beschluss über Variante 1 erledigt.*

3	Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; Vorstellung Eingabeplanung und Energiestandard
---	---

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	-----------------------------

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	-----------------------------

<u>Beschluss Interimsbau</u>
------------------------------

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	-----------------------------

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>72</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>14</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

**Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie und der Bauausschuss nehmen die vorgestellte Planung zustimmend zur Kenntnis.**

4	Sonstiges, Wünsche und Anträge
---	--------------------------------

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	-----------------------------

5	Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; Entscheidung über Raumhöhe
---	---

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>73</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss beschließt, die lichte Höhe für den Interimsbau der Vinzenz-Pallotti-Schule mit ca. 2,75 Metern, inkl. mechanische Be- und Entlüftungsanlagen (+ 480.000 €) auszuführen.***

6	Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig, Nachträge zum Gewerk 1010 - Baumeisterarbeiten
---	--

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>74</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Höfle & Wohlrab GmbH mit der Nachtragssumme für die o. g. Leistungen in Höhe von brutto 18.672,04 €.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

7	Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig, Vergabe des Gewerkes 1140 - Trockenbauarbeiten
---	--

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>75</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk Trockenbauarbeiten an die Thermo Isolierbau GmbH aus 86368 Gersthofen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 63.271,92 €.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

8 Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 2-zügig;  
Nachtrag zum Gewerk 3020 - Lüftungsinstallation

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 76 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

***Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Scheel Gebäudetechnik GmbH mit der Nachtrags-  
summe für die o. g. Leistungen in Höhe von brutto 26.847,90 €.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

9 Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe des Gewerkes 3030 - Sanitär

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 77 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk 3030 – Sanitär,  
1. BA an die Firma Sarauer Energie GmbH aus 86554 Pöttmes zum Bruttoangebotspreis in  
Höhe von 495.592,96 € einschließlich fünf Jahre Wartung.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

10 Gymnasium Mering, Neubau;  
Nachtrag zum Gewerk 1005 - Abbrucharbeiten

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 78 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

***Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Kreppold mit der Nachtragssumme für Kernbohrun-  
gen in Höhe von brutto 12.585,14 €.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

11 Gymnasium Mering, Neubau;  
Bemusterung Schülertische und -stühle



Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>79</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10 Nein 2</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

**1. Schülertische**

**Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Auswahl und Beschaffung der Tische.**

**2. Schülerstühle**

**Der Bauausschuss nimmt die Vorauswahl zur Kenntnis und entscheidet die Beschaffung der Holzfreischwinger-Stühle für die Lernlandschaften und die Polypropylen-Stühle für die Klassenzimmer.**

12	Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Nachträge zum Gewerk 4000 – Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung und Brandschutzmaßnahmen
----	--

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>80</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss beauftragt die Fa. HET GmbH mit der Nachtragssumme für die o. g. Leistungen in Höhe von brutto 15.017,71 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

13	Sonstiges, Wünsche, Anträge
----	-----------------------------

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	-----------------------------

**Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie und der Bauausschuss nehmen die vorgestellte Planung zustimmend zur Kenntnis.**

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Dr. Klaus Metzger  
Schriftführer(in)

Dr. Klaus Metzger