



NIEDERSCHRIFT

Gremium: 16. Sitzung des Bauausschusses
Sitzungsdatum: Mittwoch, 23.09.2015
Sitzungsbeginn: 14:30 Uhr
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

Anwesenheitsliste

Vorsitzender:
Metzger, Klaus Dr.

Mitglieder:

Büchler, Leonhard

Echter, Martin

Kandler, Hans-Dieter

ab 14:33 Uhr

Lenz, Helmut

Losinger, Manfred

Mayer, Florian Alexander

Vertretung für Herrn Kreisrat Karl-Heinz
Brunner, ab 14:31 Uhr

Moll, Josef

Müllegger-Steiger, Katrin

bis 16:50 Uhr

Schwegler, Josef

Schweizer, Hans

Settele, Johann

Wolf, Manfred

Vertretung für Herrn Kreisrat Roland Fuchs

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;
Vorstellung des Gestaltungskonzeptes für den Innenhof
2. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau;
Rahmenbedingungen für die Generalunternehmervergabe
3. Gymnasium Mering, Neubau;
Vorstellung der Innenraumgestaltung und aktueller Bautenstand
4. Kreisstraße AIC 12, Mering - Unterbergen;
Unfallschwerpunkt Einmündung GV-Straße zum Mandichosee - Aufnahme der Planungsleistungen in das Investitionsprogramm 2016
5. Deutschherren-Gymnasium Aichach, Brandschutz- und Betonsanierung;
Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung vom 07.08.2015 für das Gewerk Brandmeldeanlage
6. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;
Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung vom 17.08.2015 für das Gewerk Brandmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung
7. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;
Vorstellung des Gestaltungskonzeptes für den Innenhof

1.1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Säulenleuchten

Beschlusnummer: 97/1 Abstimmungsergebnis: Ja 0 Nein 13

Säulenleuchten

A. Fa. Hess, Typ City Elements oder gleichwertig

1.1.1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Säulenleuchten

Beschlusnummer: 97/2 Abstimmungsergebnis: Ja 0 Nein 13

Säulenleuchten

B. Fa. Hess, Typ City Elements mit LED oder gleichwertig

1.1.2. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Säulenleuchten

Beschlusnummer: 97/3 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Gestaltungskonzept für den Innenhof zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiterzuführen.

Säulenleuchten

C. Fa. Hess, Typ Residenza Levo mit LED oder gleichwertig

1.2. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Betonsitzbank

Beschlusnummer: 97/4 Abstimmungsergebnis: Ja 0 Nein 12

Betonsitzbank

A. Klein 100 x 40 x 50 cm

1.2.1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Betonsitzbank

Beschlusnummer:	97/5	Abstimmungsergebnis:	Ja 0 Nein 12
-----------------	------	----------------------	--------------

Betonsitzbank
B. Groß 250 x 50 x 45 cm

1.2.2. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung über die Betonsitzbank

Beschlusnummer:	97/6	Abstimmungsergebnis:	Ja 12 Nein 0
-----------------	------	----------------------	--------------

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Gestaltungskonzept für den Innenhof zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiterzuführen.

Betonsitzbank
C. Kanten gerundet, klein 100 x 40 x 50 cm

1.3. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung - Der Grat

Beschlusnummer:	97/7	Abstimmungsergebnis:	Ja 3 Nein 10
-----------------	------	----------------------	--------------

Der Grat
A. Wackepflaster und Klinkerpflaster

1.3.1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung - Der Grat

Beschlusnummer:	97/8	Abstimmungsergebnis:	Ja 10 Nein 3
-----------------	------	----------------------	--------------

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Gestaltungskonzept für den Innenhof zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiterzuführen.

Der Grat
B. Wackepflaster, Klinkerpflaster, Palisaden und Palisadenpflaster

1.4. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung Pflaster als Betonstein mit folgenden Verlegearten

Beschlusnummer: 97/9 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Gestaltungskonzept für den Innenhof zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiterzuführen.

4) *Pflaster als Betonstein mit folgenden Verlegearten*

A. Reihenverband VM 268

B. Reihenverband VM 265 (eine Abstimmung hierüber erübrigt sich)

1.5. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung - Bäume

Beschlusnummer: 97/10 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Gestaltungskonzept für den Innenhof zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiterzuführen.

5) *Bäume*

A. Hainbuche

B. Gefüllte Vogel-Kirsche

C. Winter-Linde und Sommer-Linde

Die vorgestellten vier Baumarten werden gemischt auf dem Schulgelände gepflanzt.

1.6. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig; Abstimmung - Bubbles, Rundbänke, Abfalleimer und Holzhäcksel

Beschlusnummer: 97/11 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

Die vier Elemente werden wie vorgestellt verbaut.

2. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau;
Rahmenbedingungen für die Generalunternehmervergabe

2.1. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; Mietkauf, bezogen auf einen 10-Jahres-Zeitraum

Beschlusnummer: 98/1 Abstimmungsergebnis: Ja 1 Nein 12

I. Mietkauf, bezogen auf einen 10-Jahres-Zeitraum

2.2. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; 10-Jahres-Miete

Beschlusnummer: 98/2 **Abstimmungsergebnis:** Ja 12 Nein 1

Der Bauausschuss beschließt folgende Finanzierungsvariante:

II. 10-Jahres-Miete

2.3. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; Vorschlag für die Bewertung

Beschlusnummer: 98/3 **Abstimmungsergebnis:** Ja 3 Nein 10

Beschlussvorschlag:

Preis, Wirtschaftlichkeit 70 %

Energie 20 %

Optik, Gestaltung 10 %

2.4. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Interimsbau; Vorschlag für die Bewertung

Beschlusnummer: 98/4 **Abstimmungsergebnis:** Ja 11 Nein 2

Beschlussvorschlag:

Preis, Wirtschaftlichkeit 70 %

Energie 15 %

Optik, Gestaltung 15 %

Ergänzung des Beschlussvorschlags:

Für den 15 %-Anteil für Optik und Gestaltung ist der Bauausschuss zuständig.

Dieser Beschluss wird einstimmig angenommen (12:0 – KRin Müllegger-Steiger war nicht anwesend)

3. Gymnasium Mering, Neubau;
Vorstellung der Innenraumgestaltung und aktueller Bautenstand

Beschlusnummer: 99 **Abstimmungsergebnis:** Ja 11 Nein 0

Der Bauausschuss nimmt die vorgestellte Innenraumgestaltung zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Ausschreibungen entsprechend durchzuführen.

Die Farbverteilung soll wie folgt umgesetzt werden:

a) gemäß Architektenempfehlung als Kombination von Ansatz 2 und 3 der Präsentation,

Somit haben sich folgende Vorschläge erübrigt:

**b) gemäß Ansatz 1 der Präsentation
(Aula sehr farbintensiv, ruhiger in Lernlandschaften)
oder**

**c) gemäß Ansatz 2 der Präsentation
(Aula farbintensiv, aber partielle Verteilung)
oder**

**d) gemäß Ansatz 3 der Präsentation
(Aula wenig farbintensiv, Farbe nur über Bänderungen und Treppenhauswand)**

Abweichend oder zusätzlich sind folgende Punkte zu berücksichtigen:

4. Kreisstraße AIC 12, Mering - Unterbergen; Unfallschwerpunkt Einmündung GV-Straße zum Mandichosee - Aufnahme der Planungsleistungen in das Investitionsprogramm 2016
--

Beschlusnummer:	100	Abstimmungsergebnis:	Ja 12 Nein 0
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

Der Bauausschuss beschließt, dass die Kreuzung AIC 12/GV-Straße Staustufe 23 mit dem Fahrbahnabschnitt bis Unterbergen in die bestehende Planung mit aufgenommen wird.

5. Deutschherren-Gymnasium Aichach, Brandschutz- und Betonsanierung; Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung vom 07.08.2015 für das Gewerk Brandmeldeanlage

6. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung vom 17.08.2015 für das Gewerk Brandmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung

7. Sonstiges, Wünsche und Anträge
--

Dr. Klaus Metzger
Landrat

Michaela Bratzler
Schriftführerin