



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 18. Sitzung des Bauausschusses  
**Sitzungsdatum:** Dienstag, 10.11.2015  
**Sitzungsbeginn:** 14:35 Uhr  
**Sitzungsort:** Staatliche Realschule Affing, Augsburgener Straße 4, 86444 Affing -  
Bergen

---

### Anwesenheitsliste

#### Bauausschuss

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus Dr.

**Mitglieder:**

Becker, Klaus

Vertretung für Frau Kreisrätin Katrin Mülleg-  
ger-Steiger

Brunner, Karl-Heinz

Büchler, Leonhard

Echter, Martin

Fuchs, Roland

Kandler, Hans-Dieter

Lenz, Helmut

Losinger, Manfred

Moll, Josef

Schwegler, Josef

Schweizer, Hans

Settele, Johann

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;  
Baustellenbesichtigung  
Zuständig: Gemeinderat Affing, Bauausschuss
2. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Vorstellung des Farb- und Materialkonzepts  
Zuständig: Gemeinderat Affing, Bauausschuss
3. Gymnasium Mering, Neubau;  
Beauftragung Verkabelung Türtechnik
4. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe der Gewerke Fliesen- und Plattenarbeiten, Bodenbelagsarbeiten Teppich / Linoleum, Parkettarbeiten, Malerarbeiten, Baureinigung
5. Sonstiges, Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

- |   |
|---|
| 1. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;<br>Baustellenbesichtigung |
|---|

- |  |
|--|
| 2. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;<br>Vorstellung des Farb- und Materialkonzepts |
|--|

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Materialwahl für die Hinterlüftete Fassade
--

### Gemeinderat Affing

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 4</b>
-----------------------------	---------------------

### Bauausschuss

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
-----------------------------	---------------------

#### **1. Hinterlüftete Fassade – Material - Aluminium**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Hinterlüftete Fassade - Textur
--

### Gemeinderat Affing

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 16 Nein 0</b>
-----------------------------	---------------------

### Bauausschuss

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
-----------------------------	---------------------

#### **2. Hinterlüftete Fassade – Textur - Zackenprofil**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Farbgestaltung Fassade
--

### Gemeinderat Affing

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 8 Nein 8</b>
-----------------------------	--------------------

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 3 Nein 10</b>
--	-----------------------------	---------------------

**3. Hinterlüftete Fassade – Farbgestaltung  
Gelb**

Gemeinderat Affing

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 9 Nein 7</b>
--	-----------------------------	--------------------

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10 Nein 3</b>
--	-----------------------------	---------------------

**3. Hinterlüftete Fassade – Farbgestaltung  
- Bronze**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Bodenbelag für Verkehrsflächen und Umkleidebereiche
---

Gemeinderat Affing

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 16 Nein 0</b>
--	-----------------------------	---------------------

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
--	-----------------------------	---------------------

**4. Bodenbelag für Verkehrsflächen und Umkleidebereiche  
- Mineralischer Oberboden**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Abgehängte Decke in Verkehrsflächen und Umkleiden
---

Gemeinderat Affing

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 16 Nein 0</b>
--	-----------------------------	---------------------

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
--	-----------------------------	---------------------

**5. Abgehängte Decke in Verkehrsflächen und Umkleiden  
- Gipskarton**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Abgehängte Decke im Bereich der Mittagsversorgung und Konditionsraum

Gemeinderat Affing

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 3</b>
--	-----------------------------	---------------------

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 2</b>
--	-----------------------------	---------------------

**6. Abgehängte Decke in Mittagsversorgung und Konditionsraum  
- Holz, Lamellen (Mehrkosten ca. 8.000 €)**

Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle; Sportboden

Gemeinderat Affing

Eine vorbereitende Entscheidung des Gemeinderats Affing ist bereits erfolgt.

Bauausschuss

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
--	-----------------------------	---------------------

**7. Sportboden  
- Linoleum z.B. Marmoleum Sport**

Abstimmung über das Farb- und Materialkonzept

Gemeinderat Affing

	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 16 Nein 0</b>
--	-----------------------------	---------------------

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>109</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg und der Gemeinderat der Gemeinde Affing nehmen das vorgestellte Farb- und Materialkonzept zur Kenntnis.**

**Sie beschließen folgende Varianten:**

- 1. Hinterlüftete Fassade – Material  
- Aluminium**
- 2. Hinterlüftete Fassade – Textur  
- Zackenprofil**

3. **Hinterlüftete Fassade – Farbgestaltung**  
- Bronze
4. **Bodenbelag für Verkehrsflächen und Umkleidebereiche**  
- Mineralischer Oberboden
5. **Abgehängte Decke in Verkehrsflächen und Umkleiden**  
- Gipskarton
6. **Abgehängte Decke im Bereich der Mittagsversorgung und Konditionsraum**  
- Holz, Lamellen (Mehrkosten ca. 8.000 €)
7. **Sportboden**  
- Linoleum z.B. Marmoleum Sport

**Die Bauverwaltung wird beauftragt gemäß den beschlossenen Varianten die Planung weiter zu führen.**

3. Gymnasium Mering, Neubau;  
Beauftragung Verkabelung Türtechnik

Zusätzliche Leistungen und Änderung von Materialien im Zuge der Detailplanung

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>110</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Fa. HET mit folgenden Nachträgen:**

**Zusätzliche Leistungen und Änderung von Materialien im Zuge der Detailplanung, unter anderem LED-Bandleuchten, in Höhe von brutto 41.304,32 €.**

**Quadratische LED-Leuchten in Treppenhäusern und Fluren, in Höhe von brutto 11.895,76 €.**

**Verkabelung Türtechnik mit Megenmehrung und Beschleunigungszuschlag, in Höhe von brutto 20.098,39 €.**

**Abgerechnet wird nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**Abgerechnet wird nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

4. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe der Gewerke Fliesen- und Plattenarbeiten, Bodenbelagsarbeiten Teppich / Linoleum, Parkettarbeiten, Malerarbeiten, Baureinigung

Beschlusnummer:	111	Abstimmungsergebnis:	Ja 13	Nein 0
-----------------	-----	----------------------	-------	--------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt:**

**1070 – Fliesen- und Plattenarbeiten**

**an die Firma Mahler Fliesen + Glasbau GmbH aus 86159 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 255.827,87 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**1090 – Bodenbelagsarbeiten Teppich / Linoleum**

**an die Firma Max Hofmann Fußböden GmbH & Co. KG aus 93073 Neutraubling zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 315.417,59 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**1094 – Parkettarbeiten**

**an die Firma Deco Domus Raumausstattung Erhard GmbH aus 86720 Nördlingen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 24.649,96 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**1170 – Maler- und Spachtelarbeiten**

**an die Firma Malermeister Gabriel GmbH aus 86169 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 120.533,18 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**1280 – Baureinigung**

**an die Firma Demir Services aus 86165 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 30.927,81 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

5. Sonstiges, Wünsche und Anträge
-----------------------------------

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin