



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 24. Sitzung des Bauausschusses  
**Sitzungsdatum:** Mittwoch, 13.07.2016  
**Sitzungsbeginn:** 14:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

**Vorsitzender:**  
Metzger, Klaus Dr.

**Mitglieder:**  
Brunner, Karl-Heinz  
Büchler, Leonhard  
Echter, Martin  
Fuchs, Roland ab 14:39 Uhr  
Kandler, Hans-Dieter  
Lenz, Helmut  
Losinger, Manfred ab 14:39 Uhr  
Moll, Josef  
Müllegger-Steiger, Katrin bis 16:45 Uhr  
Schwegler, Josef  
Schweizer, Hans  
Settele, Johann

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Kreisstraße AIC 1;  
Geh- und Radwegsanierung von Einmündung AIC 4 bis Inchenhofen;  
Baudurchführungsbeschluss
2. Kreisstraße AIC 11;  
Fahrbahnausbau Bachern - Rohrbach; Vorstellung der Entwurfsplanung
3. Kreisstraße AIC 17;  
OD Schmiechen; Abschluss der Planungsvereinbarung über den gemeinschaftlichen Ausbau mit der Gemeinde Schmiechen
4. Kreisstraße AIC 18;  
OD Steindorf; Abschluss der Planungsvereinbarung über den gemeinschaftlichen Ausbau mit der Gemeinde Steindorf
5. Kreisstraße AIC 21;  
Fahrbahnsanierung Wessiszell - Weinsbach; Vergabe der Straßenbauleistungen
6. Parkplatzsituation am Landratsamt; Sachstandsbericht
7. Staatliches Gymnasium Friedberg, Generalsanierung Turnhalle;  
Baudurchführungsbeschluss - Vorberatung
8. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Vergabe der Gewerke Trockenbauarbeiten und Schließanlage
9. Staatliche Realschule Affing;  
Vorstellung Außenanlagenplanung - Bepflanzungen
10. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Sachstandsbericht
11. Gymnasium Mering, Neubau;  
Bekanntgabe von Dringlichen Anordnungen
12. Gymnasium Mering, Neubau;  
Sachstandsbericht
13. Gymnasium Mering, Neubau;  
a) Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten Realschule, Sanitär, Heizung, Lüftung, Gebäudeleittechnik, Elektroinstallation, Küche Mensa, Kältetechnik Mensa,  
b) Vorberatung der Vergabe der Rohbauarbeiten für den 2. Bauabschnitt
14. Sonstiges, Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

- |  |
|--|
| 1. Kreisstraße AIC 1;<br>Geh- und Radwegsanierung von Einmündung AIC 4 bis Inchenhofen;<br>Baudurchführungsbeschluss |
|--|

Beschlusnummer: 157	Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt die Geh- und Radwegsanierung von Abzweigung Kreisstraße AIC 4 bis Inchenhofen entlang der Kreisstraße AIC 1 auszuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Maßnahmenvereinbarung mit dem Markt Inchenhofen abzuschließen und die Ausschreibung durchzuführen. Die Beauftragung der Bauleistung erfolgt im Anschluss mittels einer Dringlichen Anordnung, sofern der Kostenrahmen eingehalten wird. Der Bauausschuss wird in seiner nächsten Sitzung über die Vergabe informiert.***

- |  |
|--|
| 2. Kreisstraße AIC 11;<br>Fahrbahnausbau Bachern - Rohrbach; Vorstellung der Entwurfsplanung |
|--|

Beschlusnummer: 158	Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt den Fahrbahnausbau der Kreisstraße AIC 11 Bachern bis Rohrbach gemäß der vorgestellten Planung des Ingenieurbüro Lais, Mittelstetten (Stand 06.07.2016) auszuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, den erforderlichen Zuwendungsantrag sowie einen Antrag auf vorzeitigen Baubeginn bei der Regierung von Schwaben zu stellen.***

- |  |
|--|
| 3. Kreisstraße AIC 17;<br>OD Schmiechen; Abschluss der Planungsvereinbarung über den gemeinschaftlichen Ausbau mit der Gemeinde Schmiechen |
|--|

Beschlusnummer: 159	Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Verwaltung zum Abschluss der vorliegenden Planungsvereinbarung für den Ausbau der Kreisstraße AIC 17 OD Schmiechen mit der Gemeinde Schmiechen.***

- |  |
|--|
| 4. Kreisstraße AIC 18;<br>OD Steindorf; Abschluss der Planungsvereinbarung über den gemeinschaftlichen Ausbau mit der Gemeinde Steindorf |
|--|

Beschlusnummer: 160	Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Verwaltung zum Abschluss der vorliegenden Planungsvereinbarung für den Ausbau der Kreisstraße AIC 18 OD Steindorf mit der Gemeinde Steindorf.**

<b>5.</b> Kreisstraße AIC 21; Fahrbahnsanierung Wessiszell - Weinsbach; Vergabe der Straßenbauleistungen
---

<b>Beschlusnummer:</b> 161	<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 13 Nein 0
----------------------------	--

**Die Straßenbauleistungen zur Fahrbahnsanierung Kreisstraße AIC 21 Wessiszell bis Weinsbach werden an die LS Bau AG zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 149.666,10 € vergeben.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.**

<b>6.</b> Parkplatzsituation am Landratsamt; Sachstandsbericht
--

<b>Beschlusnummer:</b> 162	<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 13 Nein 0
----------------------------	--

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt den Sachstand zur Parkplatzsituation am Landratsamt zur Kenntnis.**

<b>7.</b> Staatliches Gymnasium Friedberg, Generalsanierung Turnhalle; Baudurchführungsbeschluss - Vorberatung
---

<b>Beschlusnummer:</b> 163	<b>Abstimmungsergebnis:</b> Ja 12 Nein 0
----------------------------	--

**Der Bauausschuss nimmt die vorgestellte Planung zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt dem Kreistag in seiner Sitzung am 27.07.2016, die Baudurchführung in dieser Form zu beschließen.**

**Der Kreistag nimmt die vorgestellte Planung zustimmend zur Kenntnis und beschließt die Baudurchführung in dieser Form.**

**Ferner wird die Verwaltung mit folgenden Punkten beauftragt:**

- **Erstellen eines Zuschussantrages**
- **Beantragung eines vorzeitigen Baubeginns**
- **Erstellung des Bauantrages**
- **Fortführung der Planung**
- **Veranlassung der Ausschreibungen**

8. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Vergabe der Gewerke Trockenbauarbeiten und Schließanlage

Beschlusnummer: 164 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke:**

**1140 – Trockenbauarbeiten**

**an die Firma Ries Akustik Innenausbau GmbH aus 86733 Alerheim zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 84.256,76 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**2100 – Schließanlage**

**an die Firma Heine Sicherheitstechnik GmbH & Co.KG aus 86573 Obergriesbach zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 27.978,57 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

9. Staatliche Realschule Affing;  
Vorstellung Außenanlagenplanung - Bepflanzungen

Beschlusnummer: 165 Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 4

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Konzept der Pflanzarbeiten zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung die Planung und die Ausschreibungen entsprechend weiter zu führen.**

10. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Turnhalle;  
Sachstandsbericht

**Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.**

11. Gymnasium Mering, Neubau;  
Bekanntgabe von Dringlichen Anordnungen

**Der Bauausschuss nimmt die Dringlichen Anordnungen zur Kenntnis.**

12. Gymnasium Mering, Neubau;  
Sachstandsbericht

**Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.**

13. Gymnasium Mering, Neubau;  
a) Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten Realschule, Sanitär, Heizung, Lüftung, Gebäudeleittechnik, Elektroinstallation, Küche Mensa, Kältetechnik Mensa,  
b) Vorberatung der Vergabe der Rohbauarbeiten für den 2. Bauabschnitt

Beschlusnummer:	166	Abstimmungsergebnis:	Ja 13 Nein 0
-----------------	-----	----------------------	--------------

*a) Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke:*

**1100-1 – Fassadenarbeiten Realschule (Ersatzfassade)**

*an die Firma Starz Metallbau GmbH & Co. KG aus 73432 Aalen-Ebnat zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 195.290,47 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**3030-BA2 – Sanitär 2. Bauabschnitt**

*an die Firma Seider GmbH & Co. KG aus 86470 Thannhausen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 113.958,28 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**3010-BA2 – Heizung 2. Bauabschnitt**

*an die Firma Seider GmbH & Co. KG aus 86470 Thannhausen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 69.314,55 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**3020-BA2 – Lüftung 2. Bauabschnitt**

*an die Firma Schuster Klima Lüftung GmbH & Co. KG aus 86316 Friedberg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 180.340,85 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**4040-BA2 – Gebäudeleittechnik 2. Bauabschnitt**

*an die Firma Sauter-Cumulus GmbH aus 86199 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 74.154,20 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**4010-BA2 – Elektroinstallation 2. Bauabschnitt**

*an die Firma HET GmbH aus 86504 Merching zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 179.542,46 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

**2001-BA2 – Küche Mensa**

*an die Firma CHEFS CULINAR Süd GmbH & Co. KG aus 86441 Zusmarshausen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 183.008,91 €.*

*Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.*

Beschlusnummer:	166/1	Abstimmungsergebnis:	Ja 13 Nein 0
-----------------	-------	----------------------	--------------

**b) Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg empfiehlt dem Kreistag am 27.07.2016, das Gewerk:**

**1020-BA2 – Rohbauarbeiten 2. Bauabschnitt**

**an die Firma Dobler GmbH & Co. KG aus 86199 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 1.111.849,06 € zu vergeben.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

<b>14. Sonstiges, Wünsche und Anträge</b>
---

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin