



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 28. Sitzung des Bauausschusses  
13. Sitzung des Ausschusses für Soziales, Bildung und Schule

**Sitzungsdatum:** Mittwoch, 22.02.2017

**Sitzungsbeginn:** 14:33 Uhr

**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str.  
9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

#### Ausschuss für Soziales, Bildung und Schule

**Vorsitzender:**

Losinger, Manfred

Vertretung für Dr. Klaus Metzger

**Mitglieder:**

Arzberger, Berta

Beck, Helmut

Federlin, Magdalena

Kandler, Leonhard

Kleist, Thomas

Mayer, Florian Alexander

Reitberger, Rupert

Rinderhagen, Silvia

Singer-Prochazka, Irmgard

Ziegler, Eva

Zinnecker, Tomas

Vertretung für Herrn Kreisrat Rudi Fuchs

#### Bauausschuss

**Vorsitzender:**

Losinger, Manfred

Vertretung für Dr. Klaus Metzger

**Mitglieder:**

Brunner, Karl-Heinz

Büchler, Leonhard

Echter, Martin

Fuchs, Roland

Kandler, Hans-Dieter

Lenz, Helmut

Moll, Josef

Müllegger-Steiger, Katrin

Schwegler, Josef

Schweizer, Hans

Settele, Johann

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Gymnasium Mering, Neubau;  
G9/Mensa - Beschluss einer Bauunterbrechung  
Zuständig: Ausschuss für Soziales, Bildung und Schule, Bauausschuss
2. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Ausschuss für Soziales, Bildung und Schule
3. Gymnasium Mering, Neubau;  
Planungsänderung der Fahrradgarage  
Zuständig: Bauausschuss
4. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten, Trockenbauarbeiten, Zimmererarbeiten, Spengler- und Dachdeckerarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten, Estricharbeiten sowie WC-Trennwände für den 2. Bauabschnitt  
Zuständig: Bauausschuss
5. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe von Nachträgen  
Zuständig: Bauausschuss
6. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Vorstellung des Farb- und Materialkonzeptes, Teil 1  
Zuständig: Bauausschuss
7. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Vergabe der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär  
Zuständig: Bauausschuss
8. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Vergabe der Gewerke Außenanlagen und Küche  
Zuständig: Bauausschuss
9. Kreisstraße AIC 2;  
Fahrbahnsanierung OD Aichach - Vereinbarung zur Kostenbeteiligung mit der Stadt Aichach  
Zuständig: Bauausschuss
10. Kreisstraße AIC 2;  
Fahrbahnaufplanung mit Neubau eines Geh- und Radweges von Höfarten bis zur Landkreisgrenze Dachau - Planungsvereinbarungen mit dem Landkreis Dachau und der Gemeinde Schiltberg  
Zuständig: Bauausschuss
11. Kreisstraße AIC 14;  
Neubau eines Geh- und Radweges vom Kreisverkehr Baidlkirch bis zur Landkreisgrenze Fürstenfeldbruck - Planungsvereinbarungen mit dem Landkreis Fürstenfeldbruck und der Gemeinde Ried  
Zuständig: Bauausschuss
12. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Bauausschuss

## Öffentliche Sitzung

1	Gymnasium Mering, Neubau; G9/Mensa - Beschluss einer Bauunterbrechung
---	--

Ausschuss für Soziales, Bildung und Schule

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>90</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	-----------	-----------------------------	---------------------

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>197</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Ausschuss für Soziales, Bildung und Schule und der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließen, die Planung und Bauausführung zur Mensa am Gymnasium Mering auszusetzen und zunächst eine Entscheidung auf Landesebene zu „G9 neu“ abzuwarten.***

***Die laufenden Rohbauarbeiten sollen fertig gestellt werden.***

***Der Abruf weiterer Bauleistungen soll zurück gestellt werden.***

***Die Verwaltung wird beauftragt, mit den bereits beauftragten Firmen bezüglich einer Bauunterbrechung in Verhandlung zu treten.***

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>198</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt, nachstehende Vergabeverfahren wegen wesentlicher Änderungen der Planungs- und Kalkulationsgrundlagen aufzuheben:***

***1175-BA2 – Zimmererarbeiten Mensa***

***1191-BA2 – Spengler- und Dachdeckerarbeiten Mensa***

***1100-BA2 – Fassadenarbeiten Mensa***

***1140-BA2 – Trockenbauarbeiten Mensa***

***1070-BA2 – Fliesenarbeiten Mensa***

***1170-BA2 – Maler- und Spachtelarbeiten Mensa***

***1060-BA2 – Estricharbeiten Mensa***

***1200-1-BA2 – WC-Trennwände Mensa***

2	Sonstiges, Wünsche und Anträge
---	--------------------------------

3 Gymnasium Mering, Neubau;  
Planungsänderung der Fahrradgarage

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 199 Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 4**

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt die überarbeitete Planung zur Fahrradgarage zustimmend zur Kenntnis und beschließt:**

- 1. Die geplante zweigeschossige Fahrradgarage wird aus Kostengründen verworfen.**
- 2. Die alternativen Planungen sind weiter zu führen.**
- 3. Es besteht Einverständnis mit teilweise überdachten Fahrradstellplätzen.**

4 Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten, Trockenbauarbeiten, Zimmererarbeiten, Spengler- und Dachdeckerarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten, Estricharbeiten sowie WC-Trennwände für den 2. Bauabschnitt

5 Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe von Nachträgen

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 200 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Nachträge für**

**Gewerk Auftragnehmer 4010-2 Elektroinstallation mit BMA, 1. BA  
Fa. HET, 86504 Merching**

**Bisherige Auftragssumme 1.533.973,18 €**

**Zuzüglich**

**Nachtrag 24 4.282,66 €**

**Neue Auftragssumme 1.538.255,84 €**

**Gewerk Auftragnehmer 4010-2 Elektroinstallation mit BMA, 1. BA  
Fa. HET, 86504 Merching**

**Bisherige Auftragssumme 1.538.225,84 €**

**Zuzüglich**

**Nachtrag 25 1.002,94 €**

**Neue Auftragssumme 1.539.258,78 €**

**Gewerk 1001 - Baustelleneinrichtung**  
**Auftragnehmer Fa. BPlusL Infra Log GmbH, 09366 Niederdorf**

**Bisherige Auftragssumme 207.044,11 €**

**Zuzüglich**  
**Nachtrag 6 5.772,06 €**

**Neue Auftragssumme 212.816,17 €**

**Gewerk 1230 - Tischler Innentüren, Fensterbänke, Einbaumöbel**  
**Auftragnehmer Fa. Sedlmeyr GmbH & Co.KG, 86316 Friedberg - Derching**

**Bisherige Auftragssumme 1.329.021,00 €**

**Zuzüglich**  
**Nachtrag 5 5.673,29 €**

**Neue Auftragssumme 1.334.694,29 €**

**Gewerk 1101 - Oberlicht und Innenverglasungen mit BS-türen**  
**Auftragnehmer Fa. Glas Oswald GmbH & Co.KG, 85764 Oberschleißheim**

**Bisherige Auftragssumme 1.377.812,13 €**

**Zuzüglich**  
**Nachtrag 11 23.282,14 €**

**Neue Auftragssumme 1.401.094,45 €**

**Die Abrechnungen erfolgen jeweils nach tatsächlichen Massen und Leistungen.**

6	Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Vorstellung des Farb- und Materialkonzeptes, Teil 1
---	---

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>201</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>
------------------------	------------	-----------------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt das vorgestellte Farb- und Materialkonzept zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung gemäß folgenden beschlossenen Varianten die Planung weiter zu führen.**

**1. Allgemein:**

- **Heizkörper: weiß (12 : 0 Stimmen)**
- **Fußböden: Ausbesserungen, an den Bestand angepasst (12 : 0 Stimmen)**

## 2. WC-Räume:

- **Sichtbetonflächen: Latex seidenmatt im Farbton des Betons, ähnlich RAL 7030 steingrau (12 : 0 Stimmen)**
  - **Wände: gefliest, Steinzeug glasiert 30/10 und 10/10 im „wilden Verband“, weiß (12 : 0 Stimmen)**
  - **Böden: gefliest, Feinsteinzeug rutschhemmend dunkelgrau, in den Alternativen**
    - a) 5/5 cm (2 : 10 Stimmen – Ablehnung)
    - b) 10/10 cm (12 : 0 Stimmen – Annahme)
- Damit werden die Bodenfliesen im Maß 10/10 cm gestaltet.*
- **Sanitäre Einrichtungsgegenstände: weiß (12 : 0 Stimmen)**
  - **WC-Trennwände: glattflächig, vollfarbig rot (12 : 0 Stimmen)**
  - **Innentüren in den Schüler-WCs: hellgrau, Stahlzargen schwarz (8 : 4 Stimmen).**
  - **Flurtüren zu den WC-Räumen: rot, an den Bestand angepasst (Schulfarbe), Stahlzargen schwarz (12 : 0 Stimmen)**

7	Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Vergabe der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär
---	--

### Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>202</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke:**

#### **3010 - Heizung**

**an die Firma Ulrich Gail GmbH aus 86453 Dasing zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 351.933,56 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

#### **3020 - Lüftung**

**an die Firma Scheel Gebäudetechnik GmbH aus 86316 Friedberg-Derching zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 427.798,75 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

#### **3030 - Sanitär**

**an die Firma HTM Haustechnik und Montageservice UG aus 86163 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 287.471,56 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

8 Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Vergabe der Gewerke Außenanlagen und Küche

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>203</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk**

**6000 – Außenanlagen**

**an die Firma Josef Saule GmbH aus 86169 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 356.164,51 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>204</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk**

**2001 - Küche**

**an die Firma Siller & Laar Großküchentechnik und Gastronomiebedarf GmbH aus 86159 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 106.035,15 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

9 Kreisstraße AIC 2;  
Fahrbahnsanierung OD Aichach - Vereinbarung zur Kostenbeteiligung mit der Stadt Aichach

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>205</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Verwaltung zum Abschluss der vorliegenden Vereinbarung für die Kostenbeteiligung an der Fahrbahnsanierung der Kreisstraße AIC 2 OD Aichach mit der Stadt Aichach.**

10 Kreisstraße AIC 2;  
Fahrbahnaufplanung mit Neubau eines Geh- und Radweges von Höfarten bis zur Landkreisgrenze Dachau - Planungsvereinbarungen mit dem Landkreis Dachau und der Gemeinde Schiltberg

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>206</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Verwaltung zum Abschluss der Planungsvereinbarungen zum Neubau eines Geh- und Radweges an der Kreis-**

**straße AIC 2 von Höfarten bis zur Landkreisgrenze Dachau mit der Gemeinde Schiltberg und dem Landkreis Dachau.**

11	Kreisstraße AIC 14; Neubau eines Geh- und Radweges vom Kreisverkehr Baidlkirch bis zur Landkreisgrenze Fürstenfeldbruck - Planungsvereinbarungen mit dem Landkreis Fürstenfeldbruck und der Gemeinde Ried
----	--

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>207</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 10</b>	<b>Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	--------------	---------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt die Verwaltung zum Abschluss der Vereinbarungen zum Neubau eines Geh- und Radweges an der Kreisstraße AIC 14 vom Kreisverkehr Baidlkirch bis zur Landkreisgrenze Fürstenfeldbruck mit der Gemeinde Ried und dem Landkreis Fürstenfeldbruck.***

12	Sonstiges, Wünsche und Anträge
----	--------------------------------

Manfred Losinger  
Stellvertreter des Landrats

Anton Schieg  
Schriftführer