



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 29. Sitzung des Bauausschusses  
**Sitzungsdatum:** Mittwoch, 29.03.2017  
**Sitzungsbeginn:** 14:31 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

**Vorsitzender:**  
Metzger, Klaus Dr.

**Mitglieder:**  
Brunner, Karl-Heinz  
Büchler, Leonhard  
Echter, Martin  
Fuchs, Roland ab 14:33 Uhr  
Kandler, Hans-Dieter  
Lenz, Helmut  
Losinger, Manfred ab 14:33 Uhr  
Moll, Josef  
Müllegger-Steiger, Katrin  
Schwegler, Josef  
Schweizer, Hans  
Settele, Johann

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Gymnasium Mering, Neubau;  
Vergabe des Gewerkes Schlosserarbeiten - Freianlagen, 2. BA
2. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;  
Sachstandsbericht
3. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;  
Errichtung eines Gerätewaschplatzes
4. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Anpassung des Farb- und Materialkonzepts
- 4.1. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle; Anpassung des Farb- und Materialkonzepts
5. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Vergabe des Gewerkes Abbrucharbeiten
6. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Baumeisterarbeiten - Vergabe Nachtrag 9
7. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Brandschutzertüchtigung Treppenhausfassade
- 7.1. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Brandschutzertüchtigung Treppenhausfassade
8. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Vergabe der Gewerke Betonsanierungs- und Gerüstarbeiten
9. Parkplatzenerweiterung am Landratsamt;  
Vergabe der Straßenbauleistungen
10. Kreisstraße AIC 7;  
Fahrbahnsanierung Kühbach - Paar; Vergabe der Straßenbauleistungen
11. Kreisstraße AIC 12;  
Fahrbahnausbau Mering - Unterbergen (Einmündung GV-Straße zum Mandichosee); Variantenvorstellung Rechtsversatz
- 11.1. Kreisstraße AIC12; Fahrbahnausbau Mering - Unterbergen (Einmündung GV-Straße zum Mandichosee); Variantenvorstellung Kreisverkehr
12. Sonstiges, Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

- |   |
|---|
| 1. Gymnasium Mering, Neubau;<br>Vergabe des Gewerkes Schlosserarbeiten - Freianlagen, 2. BA |
|---|

Beschlusnummer: 208	Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk:***

**GyM 6091-BA2 – Schlosserarbeiten Freianlagen**

***an die Firma Wera Tec GmbH aus 86647 Buttenwiesen-Pfaffenhofen zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 56.736,23 €.***

***Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

- |  |
|--|
| 2. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;<br>Sachstandsbericht |
|--|

***Der Bauausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.***

- |  |
|--|
| 3. Staatliche Realschule Affing, Erweiterung 3-zügig;<br>Errichtung eines Gerätewaschplatzes |
|--|

Beschlusnummer: 209	Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt, den Gerätewaschplatz gem. Planung auszuführen und beauftragt die Verwaltung, die weitere Planung und Ausschreibung durchzuführen. Eine Erhöhung des Kostenrahmens erfolgt nicht.***

- |   |
|---|
| 4. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;<br>Anpassung des Farb- und Materialkonzepts |
|---|

Beschlusnummer: 210	Abstimmungsergebnis: Ja 5 Nein 8
---------------------	----------------------------------

***Variante für die Oberfläche der Treppenstufen:***

***Parkett (Mehrpreis ca. 1.750,00 €)***

4.1. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle; Anpassung des Farb- und Materialkonzepts

Beschlusnummer: 210/1 Abstimmungsergebnis: Ja 10 Nein 3

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg nimmt die vorgestellte Anpassung des Farb- und Materialkonzepts zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Bauverwaltung, gemäß folgender Variante die Planung weiterzuführen.**

**Variante für die Oberfläche der Treppenstufen:**

**Linoleum (kostenneutral)**

5. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Vergabe des Gewerkes Abbrucharbeiten

Beschlusnummer: 211 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk:**

**1005 – Abbrucharbeiten**

**an die Firma Osterried Erdbewegungen und Containerservice GmbH aus 86495 Eurasburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 72.852,12 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

6. Staatliche Realschule Affing, 2-fach-Sporthalle;  
Baumeisterarbeiten - Vergabe Nachtrag 9

Beschlusnummer: 212 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für**

**Gewerk 1010 - Baumeisterarbeiten**  
**Auftragnehmer Herbert Maier Bau GmbH aus 86825 Bad Wörishofen**

**Bisherige Auftragssumme 1.526.406,93 €**

**Zuzüglich Nachtrag 9 8.262,73 €**

**Neue Auftragssumme 1.534.669,66 €**

7. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Brandschutzertüchtigung Treppenhausfassade

Beschlusnummer: 213 Abstimmungsergebnis: Ja 4 Nein 9

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt die Durchführung der Variante:**

a) **Sanierung aller Glasfassadenteile des Haupttreppenhauses mit Gesamtkosten i.H.v. 277.000 Euro inkl. Nebenkosten**

7.1. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung; Brandschutzertüchtigung Treppenhausfassade

Beschlusnummer: 213/1 Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 2

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt die Durchführung der Variante:**

b) **Sanierung der Nordfassade des Haupttreppenhauses mit Gesamtkosten i.H.v. 108.000 Euro inkl. Nebenkosten**

**Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierung entsprechend umzusetzen, eine Tektur zum Förderantrag bei der Regierung von Schwaben einzureichen und die Mehrkosten entsprechend bei der Haushaltsplanung 2018 zu berücksichtigen.**

8. Staatliches Gymnasium Friedberg, Teilgeneralsanierung;  
Vergabe der Gewerke Betonsanierungs- und Gerüstarbeiten

Beschlusnummer: 214 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke:**

**1030 – Betonsanierungsarbeiten**

**an die Firma BMF Bauwerkerhaltungs GmbH aus 04288 Leipzig zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 193.000,00 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**1120 – Gerüstarbeiten**

**an die Firma Custovic Gerüstbaubetrieb aus 86163 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 137.245,70 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

9. Parkplatzerweiterung am Landratsamt;  
Vergabe der Straßenbauleistungen

**Beschlusnummer: 215 Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 2**

**Die Straßenbauleistungen zur Parkplatzerweiterung am Landratsamt werden an die Schweizer Straßenbau GmbH zu einer Bruttoauftragssumme in Höhe von 114.870,70 € vergeben.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.**

10. Kreisstraße AIC 7;  
Fahrbahnsanierung Kühbach - Paar; Vergabe der Straßenbauleistungen

**Beschlusnummer: 216 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Die Straßenbauleistungen zur Fahrbahnsanierung Kreisstraße AIC 7 Kühbach bis Paar werden an die Schweizer Straßenbau GmbH zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von - 142.575,64 € vergeben.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.**

11. Kreisstraße AIC 12;  
Fahrbahnausbau Mering - Unterbergen (Einmündung GV-Straße zum Mandichosee); Variantenvorstellung Rechtsversatz

**Beschlusnummer: 217 Abstimmungsergebnis: Ja 0 Nein 13**

**Alternative 2:**

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt beim Fahrbahnausbau von Mering nach Unterbergen im Zuge der Kreisstraße AIC 12 die Einmündung GV-Straße zum Mandichosee auf die Kreisstraße zur einer versetzten Kreuzung (Rechtsversatz) umzubauen.**

11.1. Kreisstraße AIC12; Fahrbahnausbau Mering - Unterbergen (Einmündung GV-Straße zum Mandichosee); Variantenvorstellung Kreisverkehr

**Beschlusnummer: 217/1 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Alternative 1:**

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beschließt beim Fahrbahnausbau von Mering nach Unterbergen im Zuge der Kreisstraße AIC 12 die Einmündung GV-Straße zum Mandichosee auf die Kreisstraße zum Kreisverkehr umzubauen.**

<b>12.</b> Sonstiges, Wünsche und Anträge
---

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin