



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 46. Sitzung des Bauausschusses  
31. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Klima und Energie

**Sitzungsdatum:** Mittwoch, 13.02.2019

**Sitzungsbeginn:** 14:32 Uhr

**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

#### Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus, Dr.

**Mitglieder:**

Arzberger, Berta

Vertretung für Herrn Kreisrat Josef Moll

Becker, Klaus

Büchler, Leonhard

Erhard, Peter

Gürtner, Reinhard

Herb, Reinhard

Kopold-Keis, Stephanie

Pfundmeir, Gregor

Vertretung für Herrn Kreisrat Martin Trübenbacher

Schindler, Karl-Heinz

Singer-Prochazka, Irmgard

Vertretung für Herrn Kreisrat Hans-Dieter Kandler

Stegmeir, Matthias

ab 14:36 Uhr

Ziegler, Eva

#### Bauausschuss

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus, Dr.

**Mitglieder:**

Becker, Klaus

Vertretung für Frau Kreisrätin Katrin Müllegger-Steiger

Brunner, Karl-Heinz

bis 15:25 Uhr

Büchler, Leonhard

Echter, Martin

Fuchs, Roland  
Lenz, Helmut  
Losinger, Manfred  
Moll, Josef  
Schwegler, Josef  
Settele, Johann  
Walkmann, Walburga

Vertretung für Herrn Kreisrat Hans-Dieter  
Kandler

## Tagesordnung

### **Öffentliche Sitzung**

1. Vorstellung des Projektes "Wittelsbacher Land blüht und summt"  
Zuständig: Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
2. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau;  
Festlegung des zu untersuchenden Energiestandards  
Zuständig: Bauausschuss, Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
3. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie
4. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau;  
Vergabe von Objektplanungsleistungen (Vorberatung)  
Zuständig: Bauausschuss
5. Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau;  
Vergaben von Projektsteuerungs- und Planungsleistungen  
Zuständig: Bauausschuss
6. Sanierung der WCs in der Staatlichen Realschule Mering und Sanierung der Energiezentrale Schulzentrum;  
Vergabe der Gewerke Gebäudeleittechnik, Heizung und Fassadenöffnungen  
Zuständig: Bauausschuss
7. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Bauausschuss

## Öffentliche Sitzung

1 Vorstellung des Projektes "Wittelsbacher Land blüht und summt"

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

**Der Ausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.**

2 Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau;  
Festlegung des zu untersuchenden Energiestandards

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 340 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie

**Beschlusnummer: 117 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

**Der Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie und der Bauausschuss beschließen, bei der Planung des Ersatzneubaus der Vinzenz-Pallotti-Schule den Standard Effizienzhaus Plus anzustreben und die Wirtschaftlichkeit diesbezüglich untersuchen zu lassen. Das Untersuchungsergebnis ist den zuständigen Ausschüssen zur Beschlussfassung vorzulegen.**

3 Sonstiges, Wünsche und Anträge

4 Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau;  
Vergabe von Objektplanungsleistungen (Vorberatung)

Bauausschuss

**Beschlusnummer: 341 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

**Der Bauausschuss nimmt die bisherige Vorgehensweise zur Kenntnis und empfiehlt dem Kreistag des Landkreises Aichach-Friedberg die Vergabe der Objektplanungsleistungen für Gebäude und Innenräume an das Büro Architekto Mey GmbH, Ingenieure Architekten Generalplaner BDA aus 60386 Frankfurt am Main (Vorläufige Honorarsumme 1.933.381,25 EUR brutto).**

5	Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg, Neubau; Vergaben von Projektsteuerungs- und Planungsleistungen
---	--

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>342</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss nimmt die bisherige Vorgehensweise zustimmend zur Kenntnis und vergibt die**

- **Projektsteuerungsleistungen nach AHO  
an das Büro Stein und Partner Projektmanagement, Beratende Ingenieure PartGmbH aus 80335 München (vorläufige Honorarsumme: 596.993,25 Euro brutto)**
- **Objektplanungsleistungen für Freianlagen nach § 38 HOAI  
an das Büro Adler & Olesch, Landschaftsarchitekten und Stadtplaner GmbH aus 80363 München (vorläufige Honorarsumme: 252.549,19 Euro brutto)**
- **Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung (HLS+N+G) nach § 53 HOAI (Anlagengruppen 1, 2, 3, 7, 8)  
an das Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung Joachim Uiherr aus 86156 Augsburg (vorläufige Honorarsumme: 685.425,32 Euro brutto)**
- **Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung (ELT+F) nach § 53 HOAI (Anlagengruppen 4, 5, 6)  
an das Büro RS Ingenieure, Gesellschaft für technische Gebäudeausrüstung mbH aus 81379 München (vorläufige Honorarsumme: 490.009,86 Euro brutto)**
- **Tragwerksplanungsleistungen nach § 51 HOAI  
an das Büro Seeberger Friedl, Planungsgesellschaft mbH aus 81673 München (vorläufige Honorarsumme: 463.174,58 Euro brutto)**

6	Sanierung der WCs in der Staatlichen Realschule Mering und Sanierung der Energiezentrale Schulzentrum; Vergabe der Gewerke Gebäudeleittechnik, Heizung und Fassadenöffnungen
---	---

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>343</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke:**

**RS MER 4040 – Gebäudeleittechnik**

**an die Firma Sauter-Cumulus GmbH aus 86199 Augsburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 178.013,99 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**RS MER 3010 – Heizung**

**an die Firma Luichtl Wasser und Wärme GmbH aus 86504 Merching zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 479.530,59 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**RS MER – 1100 – Fassadenöffnungen**

**an die Firma Glas Seele GmbH aus 86356 Neusäß zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 25.132,80 €.**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

7	Sonstiges, Wünsche und Anträge
---	--------------------------------

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin