



AL/SG:	Abt. 1 - Zentrale Angelegenheiten, Kreientwicklung, ÖPNV, Beteiligungen
Aktenzeichen:	1-8281-1/8

Aichach, den 14.04.2021

Sitzungsvorlage

Drucksache:	1/074/2021	- öffentlich -
-------------	------------	----------------

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Kreientwicklungsausschuss	03.05.2021	

Betreff:

Augsburger Schwabenhallen Messe- und Veranstaltungsgesellschaft mbH (ASMV);
Neubau der Messehalle 2 - Entscheidung über die Übernahme der Mehrkosten

Anlagen

Antrag der ASMV GmbH vom 16.03.2021 (vertraulich)
Finanzierungsplan Messehalle 2 vom 22.02.2021(vertraulich)

Hinweis auf frühere Beratungen und Beschlüsse:

auszugsweise:
Kreistag 24.05.2017, 25.07.2018
Kreientwicklungsausschuss 05.02.2020

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten: 135.442 Euro	
☒ Mittel stehen zur Verfügung	☐ Verwaltungshaushalt
☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung	☒ Vermögenshaushalt
2. Deckungsvorschlag: Haushaltsansatz 131.500 Euro, 3.942 Euro über überplanmäßige Ausgaben (Zuständigkeit: Landrat)	
3. Folgekosten:	
☐ Personalkosten:	
☐ Sach- und Unterhaltskosten:	
☐ Finanzierungskosten:	
☐ Sonstiges:	

Sachverhalt:

1. Bisheriger Stand der Beratungen in den Kreisgremien

Der Kreistag fasste in seiner Sitzung am 24.05.2017 folgenden Beschluss:

„Der Kreistag beschließt, den Neubau der Messehalle 2 als Ersatz für die bestehende Halle zu fördern. Nach der ersten Grobkostenschätzung ist von einem Finanzierungsanteil des Landkreises Aichach-Friedberg in Höhe von bis zu 800.000 Euro auszugehen. Der Betrag soll in zwei gleichen Jahresraten in die Haushalte der Jahre 2018 und 2019 eingestellt werden.“

In seiner Sitzung am 25.07.2018 fasst der Kreistag den Beschluss, sein finanzielles Engagement beim Bau der Messehalle 2 zu erweitern:

„Der Kreistag hält am Grundsatzbeschluss vom 24.05.2017 fest, wonach einem Neubau der Messehalle 2 als Ersatz für die bisherige Halle zugestimmt und hierfür eine teilweise Förderung übernommen wird. Unter Zugrundelegung des Finanzierungsplans vom 03.05.2018 ist von einem Finanzierungsanteil des Landkreises Aichach-Friedberg in Höhe von bis zu 872.000 Euro auszugehen. Ergänzend zum Ansatz für das Haushaltsjahr 2018 in Höhe von 400.000 Euro wird in den Haushalt des Jahres 2019 ein Betrag von 472.000 Euro eingestellt.“

Aufgrund dieser Beschlüsse wurden aus dem Vermögenshaushalt im Haushaltsjahr 2018 400.000 Euro und im Haushaltsjahr 2019 471.844 Euro an die Messe Augsburg bezahlt.

Die damalige Geschäftsführung der Messe Augsburg berichtete in der Verwaltungsratssitzung und Gesellschafterversammlung am 29.11.2019 über Mehrkosten in Höhe von rund 2,27 Mio. Euro gegenüber dem Ansatz aus der Kostenberechnung vom 18.04.2018, die der bisherigen Beschlussfassung zugrunde lag. Unter Einbezug der sonstigen Ausgaben für den Neubau der Messehalle 2 ergab sich daraus ein bislang nicht über Zuschüsse des Freistaats und der Gesellschafter abgedeckter Nachfinanzierungsbedarf in Höhe von 1.832.493 Euro. Durch die Gesellschafterversammlung wurde schließlich beschlossen, dass die ASMV GmbH bis zur Klärung der endgültigen Mehrkosten und einer eventuellen Nachförderung durch den Freistaat Bayern ein Zwischenfinanzierungsdarlehen in Höhe von zwei Millionen Euro aufnehmen solle. Der Kreisentwicklungsausschuss genehmigte in seiner Sitzung am 05.02.2020 die entsprechende Entscheidung des Landrats in der Gesellschafterversammlung. Ferner beschloss der Kreisentwicklungsausschuss, der Übernahme einer anteiligen 80-prozentigen Bürgschaft durch den Landkreis Aichach-Friedberg für die Aufnahme eines Darlehens zur Zwischenfinanzierung der Mehrkosten für die neue Messehalle 2 bis 31.12.2021 zuzustimmen. Der Anteil des Landkreises Aichach-Friedberg lag bei 7,79 % der Kreditsumme, das waren 155.800 Euro. Die zu verbürgende Darlehenssumme betrug maximal 124.640,00 Euro.

2. Endgültige Kostenberechnung

Mit Schreiben vom 20.11.2020 hat die Wohnbaugruppe Augsburg gegenüber der Geschäftsführung der ASMV GmbH den Maßnahmenabschluss der Baumaßnahme mitgeteilt und die Schlussrechnung in Höhe von 24,9 Millionen Euro netto übermittelt. Insgesamt ergibt sich daraus ein Nachfinanzierungsbedarf in Höhe von 1.738.622 Euro gegenüber der Kostenberechnung vom 18.04.2018. Die genaue Kostenberechnung kann der vertraulichen Anlage entnommen werden. Laut Mitteilung der Stadt Augsburg liegt inzwischen eine ablehnende Rückmeldung des Freistaates Bayern zu einer Nachförderung der Mehrkosten für die neue Messehalle 2 vor.

3. Antrag der ASMV GmbH auf Übernahme der anteiligen Nachfinanzierung

Um das Anfang 2020 aufgenommene Zwischenfinanzierungsdarlehen in Höhe von zwei Millionen Euro fristgerecht zum Jahresende 2021 zurückführen zu können, hat die Geschäftsführung der Messe Augsburg mit Schreiben vom 16.03.2021 um eine anteilige Finanzierung der Mehrkosten durch die Gesellschafter Stadt Augsburg, Landkreis Augsburg und Landkreis Aichach-Friedberg gebeten. Eine weitere Darlehensaufnahme der ASMV GmbH ist derzeit nicht möglich.

Bei der Anwendung des bisherigen Aufteilungsschlüssels (jeweils Gesellschaftsanteil zuzüglich der Anteile der IHK Schwaben, der HWK Schwaben und des Bezirks Schwaben zu je einem Drittel) ergeben sich folgende anteilige Nachförderungsbeträge:

Zusätzlicher Finanzierungsbedarf Gesellschafter	Anteil neu	Anteil alt	Differenz
Gesamt	12.930.496 Euro	11.191.834 Euro	1.738.662 Euro
davon Stadt Augsburg (67,93 %)	8.738.686 Euro	7.602.613 Euro	1.181.073 Euro
davon Lkrs Augsburg (24,28 %)	3.139.524 Euro	2.717.377 Euro	422.147 Euro
davon Lkrs Aichach-Friedberg (7,79 %)	1.007.286 Euro	871.844 Euro	135.442 Euro

Die ASMV GmbH bittet damit den Landkreis Aichach-Friedberg, einen Nachfinanzierungsbetrag in Höhe von 135.442 Euro zu übernehmen. Im Gegenzug wird die ASMV GmbH die Bürgschaft des Landkreises Aichach-Friedberg über 124.640 Euro zurückgeben.

4. Beihilfe- und haushaltsrechtliche Voraussetzungen

Beihilferechtlich stellt die Förderung aufgrund des bestehenden Betrauungsaktes vom 02.03.2016 kein Problem dar. Bei der vorgesehenen Finanzierung der neuen Messehalle 2 über Zuschüsse der Gesellschafter der ASMV GmbH handelt es sich nicht um verbotene Beihilfen im Sinne von Art. 107 und 108 AEUV und Art. 3 der Beihilfeverfahrensordnung. Im Haushalt 2021 ist im Vermögenshaushalt auf der Haushaltsstelle 1.7912.9860 ein Ansatz in Höhe von 131.500 Euro vorgesehen. Der Differenzbetrag in Höhe von 3.942 Euro kann über die Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben im Rahmen der laufenden Verwaltung finanziert werden. Eine Auszahlung der Nachförderung wäre nach einer entsprechenden Beschlussfassung des Kreisentwicklungsausschusses frühestens mit der Rechtskraft der Haushaltssatzung 2021 möglich.

Beschlussvorschlag:

Der Landkreis Aichach-Friedberg gewährt der Augsburger Schwabenhallen Messe- und Veranstaltungsgesellschaft mbH (ASMV GmbH) auf Basis der Schlussrechnung vom 20.11.2020 zum Neubau der Messehalle 2 einen zusätzlichen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 135.442 Euro.

Georg Großhauser