



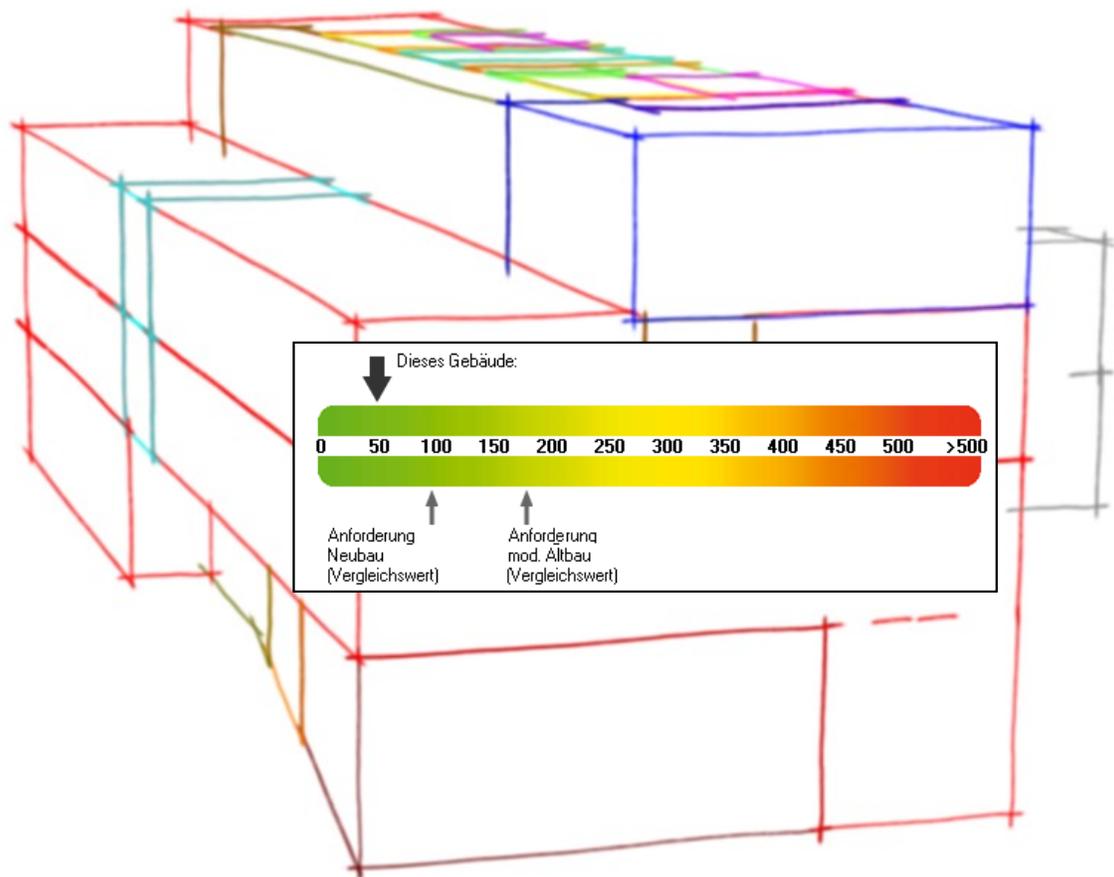
**Keller + Kratzmeier**

BERATENDE INGENIEURE



**Erweiterung  
& Sanierung  
LRA AIC/FDB**

# Aktueller Stand - Erweiterung



- ▶ opake Hülle U-Wert:  $0,16 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- ▶ 3fach Verglasung Fenster/Fassaden  
U-Wert:  $1,00 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- ▶ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- ▶ Wärmeversorgung über Gebäudenetz mit  
92 % über Holz-Pellets und 8 % über Gas Spitzenlast
- ▶ PV-Anlage auf dem Bestandsdach größer  $100 \text{ m}^2$   
-> 30 % anrechenbar für Erweiterung  
-> **Entscheidungsgröße zum Erreichen der EG-Klasse**

⇒ **Effizienzgebäude 40 EE knapp erreichbar**

⇒ Zuschuss in Höhe von bis zu 22,5 % möglich

Zuschuss bis zu 1.170.000 Euro\*

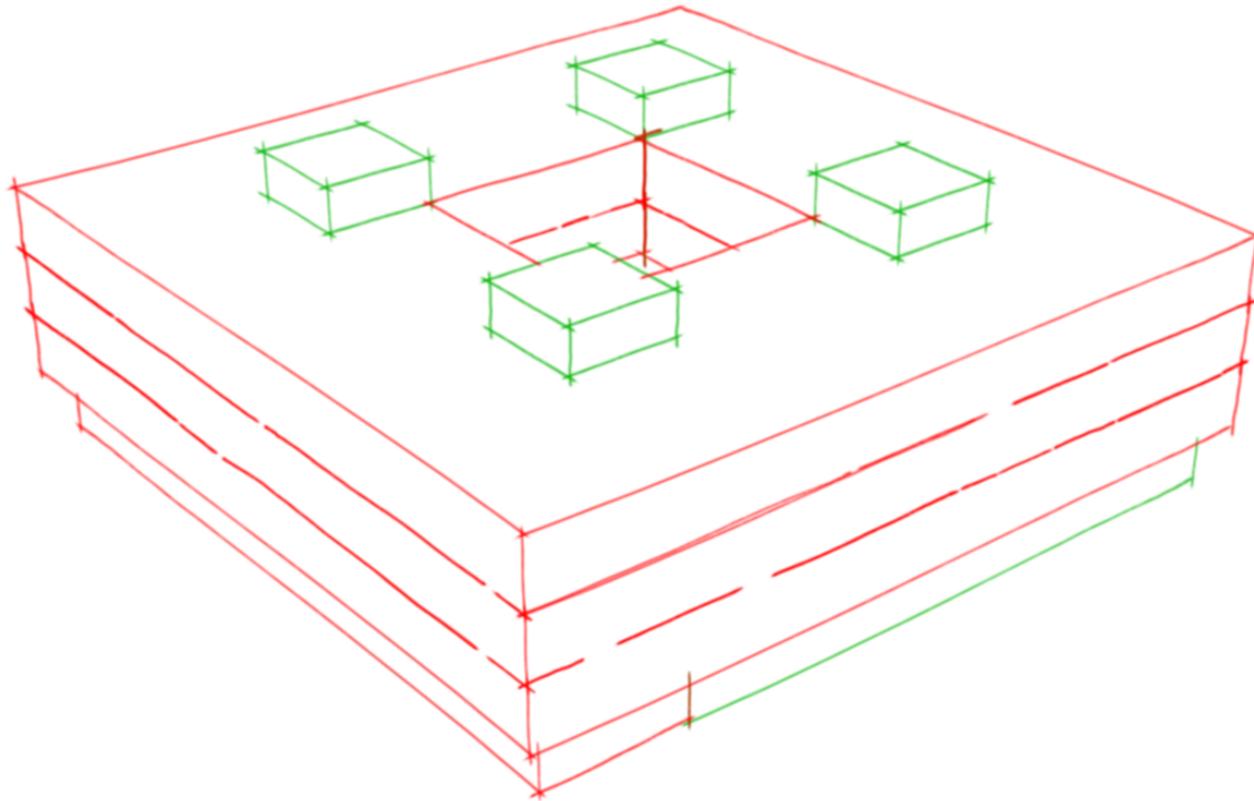
(bei 5.200.000 Euro\* anrechenbare förderfähige Kosten)

⇒ Effizienzgebäude 55 EE sicher erreichbar

(910.000 Euro\* Zuschuss)

\* vorbehaltlich der abschließenden Kostenfeststellung

# Ausblick - Bestand



- ▶ Sanierung der Fenster/Fassaden inkl. opake Paneele
- ▶ Sanierung der Fassaden im Innenhof
- ▶ Sanierung der Oberlichter über Sitzungssaal
- ▶ Sanierung Dachflächen über Sitzungssaal und Technik
- ▶ Wärmeversorgung über Gebäudenetz mit 92 % über Holz-Pellets und 8 % über Gas Spitzenlast
- ▶ PV-Anlage auf dem Bestandsdach größer 100 m<sup>2</sup> -> 70 % anrechenbar (30 % für Erweiterung)

⇒ bis zu Effizienzgebäude 70 erreichbar  
Zuschuss in Höhe von bis zu 35 % möglich

Im Weiteren ist eine detaillierte Untersuchung erforderlich, z. B. im Rahmen einer BAFA Energieberatung für Nichtwohngebäude Anlagen und Systeme!

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

## Keller + Kratzmeier

Partnerschaft Beratender Ingenieure im Bauwesen mbB

Hunnenstraße 34 | 86343 Königsbrunn | Tel.: 08231 / 98 80 95 -0 | Fax.: 08231 / 98 80 95 -9

E-Mail: [info@keller-kratzmeier.de](mailto:info@keller-kratzmeier.de) | Web: [keller-kratzmeier.de](http://keller-kratzmeier.de)