



AL/SG:	SG 50 - Hochbau
Aktenzeichen:	621-1/3.2.2

Aichach, den 06.10.2022

Sitzungsvorlage

Drucksache:	50/108/2022	- öffentlich -
-------------	-------------	----------------

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bauausschuss	28.11.2022	

Betreff:

Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;
Vorstellung Farb- und Materialkonzept

Anlagen

Präsentation des Architekturbüros Endres + Tiefenbacher, Augsburg

Hinweis auf frühere Beratungen und Beschlüsse:

Sitzung des Bauausschusses am 11.07.2022, 26.09.2022
Sitzung des Kreistages am 25.07.2022

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten:	
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Verwaltungshaushalt
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	<input checked="" type="checkbox"/> Vermögenshaushalt
2. Deckungsvorschlag:	
3. Folgekosten:	
<input type="checkbox"/> Personalkosten:	
<input type="checkbox"/> Sach- und Unterhaltskosten:	
<input type="checkbox"/> Finanzierungskosten:	
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Sachverhalt:

Zum Projekt Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau steht die Festlegung des Farb- und Materialkonzepts an.

Die Architekten / Fachplaner präsentieren folgende Bereiche:

- Architekturbüro Endres + Tiefenbacher: Gebäudehülle, Innenraum
- Ingenieurbüro Glasmann: Haustechnik
- Ingenieurbüro IBM: Elektro

Das Farb- und Materialkonzept für die Außenanlagen wird in der nächsten Bauausschusssitzung am 23.01.2023 vom Landschaftsarchitekturbüro Logo verde präsentiert.

Nach Aussage der Planungsbeteiligten wird das freigegebene Budget des Baudurchführungsbeschlusses vom 26.09.2022 mit den vorgestellten Konzepten bzw. Materialien eingehalten. Auf dieser Basis könnten im nächsten Schritt die Ausschreibungen vorangetrieben werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorgestellten Farb- und Materialkonzept für die Bereiche „Gebäudehülle, Innenraum“, „Sanitär/Heizung“ sowie „Elektro“ zu und beauftragt die Verwaltung die Ausschreibungen entsprechend durchzuführen.

Manuel Hitzler