



AL/SG:	SG 50 - Hochbau
Aktenzeichen:	50/127/2023

Aichach, den 29.03.2023

Sitzungsvorlage

Drucksache:	50/133/2023	- öffentlich -
-------------	-------------	----------------

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bauausschuss	17.04.2023	

Betreff:

Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;
Vorstellung Farb- und Materialkonzept Freianlagen

Anlagen

Präsentation Farb- und Materialkonzept Freianlagen Büro Logo verde

Hinweis auf frühere Beratungen und Beschlüsse:

Sitzung des Bauausschusses vom 11.07.2022, 26.09.2022
Sitzung des Kreistages vom 25.07.2022

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten:	
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Verwaltungshaushalt
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	<input checked="" type="checkbox"/> Vermögenshaushalt
2. Deckungsvorschlag:	
3. Folgekosten:	
<input type="checkbox"/> Personalkosten:	
<input type="checkbox"/> Sach- und Unterhaltskosten:	
<input type="checkbox"/> Finanzierungskosten:	
<input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Sachverhalt:

Zum Projekt Generalsanierung des Erweiterungsbaus der Wittelsbacher Realschule in Aichach steht die Festlegung des Farb- und Materialkonzepts für die Freianlagen an.

Bei der Vorstellung des Farb- und Materialkonzepts für das Gebäude im Bauausschuss am 28.11.2022 wurden die wesentlichen Inhalte der Gebäudeplanung und der technischen Ausrüstung vorgestellt, ohne die im Planungsumgriff des Anbaus betroffenen Freianlagen zu vertiefen. Zwischenzeitlich konnten die betreffenden Planungen mit den Beteiligten (u.a. Gebäudewirtschaft, Behindertenbeauftragte, Naturschutz) und dem Nutzer abgestimmt werden. Die benachbarten Schulen im Schulzentrum wurden ebenfalls informiert.

In der Sitzung wird das mit der Freianlagenplanung beauftragte Büro Logo verde das beabsichtigte Farb- und Materialkonzept vortragen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Nach aktuellem Kenntnisstand wird das freigegebene Budget des Baudurchführungsbeschlusses vom Kreistag am 25.07.2022, ergänzt durch den Bauausschusses am 26.09.2022, mit den vorgestellten Konzepten bzw. Materialien eingehalten. Auf dieser Basis könnten im nächsten Schritt die Ausschreibungen vorangetrieben werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorgestellten Farb- und Materialkonzept zu und beauftragt die Verwaltung die Ausschreibungen entsprechend durchzuführen.

Abweichend oder zusätzlich sind folgende Punkte zu berücksichtigen:

Manuel Hitzler