



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 36. Sitzung des Bauausschusses, 32. Sitzung des Kreisausschusses  
**Sitzungsdatum:** Montag, 27.11.2023  
**Sitzungsbeginn:** 14:32 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

#### Bauausschuss

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus, Dr.  
Losinger, Manfred

**Mitglieder:**

Ankner, Johannes  
Büchler, Leonhard  
Echter, Martin  
Eichmann, Roland  
Gebhard, Monika  
Gerstlacher, Erwin  
Losinger, Manfred  
Posch, Maria  
Resch, Georg  
Schweizer, Hans  
Seitz, Alfred  
Settele, Josef

#### Kreisausschuss

**Vorsitzender:**

Metzger, Klaus, Dr.  
Losinger Manfred

**Mitglieder:**

Arzberger, Berta  
Brülls, Marion  
Gürtner, Reinhard  
Herb, Reinhard  
Lindauer, Stefan

Losinger, Manfred  
Mayer, Florian Alexander

Vertretung für Frau Kreisrätin Katrin Müllegger-Steiger

Nagl, Erich  
Neumaier, Brigitte  
Settele, Josef  
Stößlein, Mathias  
Tomaschko, Peter

Vertretung für Herrn Kreisrat Stefan Hummel

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze der Stabsstelle Büro des Landrats, Öffentlichkeitsarbeit  
Zuständig: Kreisausschuss
2. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 10 - Personalverwaltung des Landkreises und der Krankenhäuser  
Zuständig: Kreisausschuss
3. Haushalt 2024;  
Beratung des Stellenplans  
Zuständig: Kreisausschuss
4. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 11 - Kreisfinanzen, Kreiskasse  
Zuständig: Kreisausschuss
5. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 14 - Hauptverwaltung  
Zuständig: Kreisausschuss
6. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 30 - Sicherheit, Katastrophenschutz und Verbraucherschutz  
Zuständig: Kreisausschuss
7. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 33 - Gesundheitsamt  
Zuständig: Kreisausschuss
8. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 34 - Veterinäramt  
Zuständig: Kreisausschuss
9. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 51 - Tiefbau  
Zuständig: Bauausschuss, Kreisausschuss
10. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 52 - Gebäudewirtschaft, Digitalisierung Schulen  
Zuständig: Bauausschuss, Kreisausschuss
11. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 50 - Hochbau / Abstimmung Variante V0  
Zuständig: Bauausschuss
- 11.1. Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 50 - Hochbau  
Zuständig: Bauausschuss, Kreisausschuss

12. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;  
Vergabe der Gewerke Bodenbelagsarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten sowie Elementierte Innenwände  
Zuständig: Bauausschuss
13. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;  
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Lüftungsanlagen  
Zuständig: Bauausschuss
14. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;  
Vergabe der Gewerke Putzarbeiten, Stahlbauarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten, Oberlicht und Trockenbauarbeiten  
Zuständig: Bauausschuss
15. Gymnasium Mering Neubau;  
Bekanntgabe einer Eilentscheidung  
Zuständig: Bauausschuss
16. Sonstiges, Wünsche und Anträge  
Zuständig: Bauausschuss, Kreisausschuss

## Öffentliche Sitzung

1	Haushalt 2024; Beratung der Haushaltsansätze der Stabsstelle Büro des Landrats, Öffentlichkeitsarbeit
---	--

### Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>321</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag die Ansätze für die von der Stabsstelle „Büro des Landrats, Öffentlichkeitsarbeit“ bewirtschafteten Haushaltsstellen zur Haushaltssatzung 2024 in den Haushalt aufzunehmen.***

2	Haushalt 2024; Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 10 - Personalverwaltung des Landkreises und der Krankenhäuser
---	--

### Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>322</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze des Sachgebietes 10 – Personalverwaltung des Landkreises und der Krankenhäuser – in den Haushaltsplan 2024 aufzunehmen.***

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze der Stabsstelle Personalentwicklung –PE- in den Haushaltsplan 2024 aufzunehmen.***

3	Haushalt 2024; Beratung des Stellenplans
---	---

### Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>323</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, den vorgestellten Stellenplan 2024 in der Fassung vom 16.11.2023 (Landkreis einschl. Jobcenter) unter Beachtung nachstehender Änderungen/Ergänzungen zu übernehmen:***

**Zusätzliche Stellen:**

Lfd. Nr.	Bereich	Stelle	Zusätzliche Kosten in 2024	Zusätzliche Kosten ab 2025
4.4.1	<b>Personalentwicklung</b> Stabstelle PE	A 11 BayBesG, 1,00 VK EG 9a Stufe 3, 0,50 VK	50.300 € 21.100 €	75.500 € 31.700 €
4.4.2	<b>Wirtschaftliche Jugendhilfe</b> <b>UMA</b> Sachgebiet 23	EG 9b Stufe 3, 0,50 VK EG S 14 Stufe 3, 0,50 VK	21.600 € 24.900 €	32.500 € 37.300 €
4.4.3	<b>Unterkunftsgruppe</b> <b>Ausländerrecht</b> <b>Asyl</b> <b>Einbürgerung</b> Sachgebiet 31	EG 5 Stufe 3,5,00 VK EG 5 Stufe 3, 1,00 VK EG 6 Stufe 3, 1,00 VK EG 8 Stufe 3, 1,00 VK	178.800 € 35.800 € 37.200 € 40.000 €	268.100 € 53.600 € 55.700 € 60.000 €
4.4.4	<b>Projektleitung Hochbau</b> Sachgebiet 50	EG 11 Stufe 3, 1,00 VK	52.000 €	77.900 €
4.4.5	<b>Straßenwärter</b> Sachgebiet 51	EG 6 Stufe 3 2,00 VK	74.300 €	111.500 €
4.4.6	<b>Schulhausmeister</b> <b>IT Schulen</b> Sachgebiet 52	EG 5 Stufe 3, 0,50 VK EG 10 Stufe 3, 1,00 VK	17.900 € 49.400 €	26.800 € 74.000 €
4.4.7	<b>Ökoflächenkataster</b> Sachgebiet 63	EG 5 Stufe 3, 1,00 VK	53.600 €	53.600 €
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>VK 16,00</b>	<b>656.900 €</b>	<b>958.200 €</b>

4 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 11 - Kreisfinanzen, Kreiskasse

Kreisausschuss

**Beschlusnummer: 324 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

**Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze für Aufgaben des Sachgebietes 11 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.**

5 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 14 - Hauptverwaltung

Kreisausschuss

**Beschlusnummer: 325 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1**

**Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze des Sachgebiets 14 Hauptverwaltung in den Haushalt 2024 zu übernehmen.**

6 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 30 - Sicherheit, Katastrophenschutz und Verbraucherschutz

Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>326</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze des SG 30 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

7 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 33 - Gesundheitsamt

Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>327</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze des Sachgebiets 33 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

8 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 34 - Veterinäramt

Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>328</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze des Sachgebietes 34 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

9 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 51 - Tiefbau

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>232</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, das beigefügte Investitionsprogramm zum Tiefbau Bauhof zu beschließen und die vorgestellten Ansätze für Aufgaben des Sachgebiets 51 in den Haushalt 2024 aufzunehmen***

## Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>329</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 11 Nein 2</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, das beigefügte Investitionsprogramm zum Tiefbau Bauhof zu beschließen und die vorgestellten Ansätze für Aufgaben des Sachgebiets 51 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

10	Haushalt 2024; Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 52 - Gebäudewirtschaft, Digitalisierung Schulen
----	---

## Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>233</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, das beigefügte Investitionsprogramm des Sachgebiets Gebäudewirtschaft zu beschließen und die vorgestellten Ansätze aus der Fachbereichsübersicht 0520 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

## Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>330</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, das beigefügte Investitionsprogramm des Sachgebiets Gebäudewirtschaft zu beschließen und die vorgestellten Ansätze aus der Fachbereichsübersicht 0520 in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

11	Haushalt 2024; Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 50 - Hochbau / Abstimmung Variante V0
----	--

## Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>234</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 0 Nein 13</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze für das Investitionsprogramm und den Verwaltungshaushalt des Sachgebiets 50 Hochbau in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***



11.1 Haushalt 2024;  
Beratung der Haushaltsansätze des Sachgebietes 50 - Hochbau

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>235</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 13 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze für das Investitionsprogramm der Entlastungsvariante V1 und den Verwaltungshaushalt des Sachgebiets 50 Hochbau in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

Kreisausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>331</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 0</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die vorgestellten Ansätze für das Investitionsprogramm der Entlastungsvariante V1 und den Verwaltungshaushalt des Sachgebiets 50 Hochbau in den Haushalt 2024 aufzunehmen.***

12 Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;  
Vergabe der Gewerke Bodenbelagsarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten sowie Elementierte Innenwände

Bauausschuss

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>236</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke auf Grundlage der Wertungsübersichten vom 15.11.2023 und den darin hinterlegten Angebotspreisen an:***

**LRA-E 1090 – Bodenbelagarbeiten**  
***Bodenbeläge Edmund Hattler aus 86836 Graben/Lagerlechfeld.***

**LRA-E 1170 – Maler- und Lackierarbeiten**  
***Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 86368 Gersthofen.***

***Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

**LRA-E 1200-3 – Elementierte Trennwände**

***Der Landrat wird ermächtigt, über die Vergabe von elementierten Trennwänden zu entscheiden, sobald eine erneute Markterkundung durchgeführt wurde.***

***Die Verwaltung wird beauftragt, die Mehrkosten gegenüber dem Budget in Höhe von 206.110,66 € in die zukünftige Haushaltsplanung aufzunehmen.***

13 Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;  
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Lüftungsanlagen

Bauausschuss

**Beschlusnummer:** 237 **Abstimmungsergebnis:** Ja 12 Nein 1

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für**

**Gewerk** 3020 - Lüftungsanlagen  
**Auftragnehmer** Schuster Klima Lüftung GmbH & Co.KG

**Auftragssumme** 615.105,32 €  
**Bisherige Änderungen (Nachträge)** 0,00 €  
**Zuzüglich Nachtrag 1 (angepasstes Lüftungsgerät)** 25.544,29 €

**Neue Auftragssumme** 640.649,61 €

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, der Schuster Klima Lüftung GmbH & Co. KG den Auftrag zum 1. Nachtrag bzgl. angepasstem Lüftungsgerät zu erteilen und die Mehrkosten gegenüber dem Budget in Höhe von 25.544,29 € in die Haushaltsplanungen 2024 ff aufzunehmen.**

14 Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;  
Vergabe der Gewerke Putzarbeiten, Stahlbauarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten, Oberlicht und Trockenbauarbeiten

Bauausschuss

**Beschlusnummer:** 238 **Abstimmungsergebnis:** Ja 13 Nein 0

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke auf Grundlage der Wertungsübersichten vom 15.11.2023 und den darin hinterlegten Angebotspreisen an.**

**WRS-1050 - Putzarbeiten**  
**Robert Stuckateur GmbH aus 90429 Nürnberg.**

**WRS-1150 – Stahlbau**  
**Stahlbau Thümmel GmbH aus 09618 Brand-Erbisdorf.**

**WRS-1180 – Dachabdichtungsarbeiten**  
**REFA Dachbau GmbH aus 71691 Freiberg am Neckar.**

**WRS-1186 – Oberlicht**  
**LAMILUX Heinrich Strunz GmbH aus 95111 Rehau.**

**WRS-1191 Trockenbau**  
**Thermo Isolierbau GmbH aus 86368 Gersthofen.**

**Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

15	Gymnasium Mering Neubau; Bekanntgabe einer Eilentscheidung
----	---

**Der Bauausschuss nimmt die Eilentscheidung zur Kenntnis.**

16	Sonstiges, Wünsche und Anträge
----	--------------------------------

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Manfrd Losinger  
Stellvertretender Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin