



AL/SG:	SG 50 - Hochbau
Aktenzeichen:	621-1/14.3.2

Aichach, den 29.02.2024

Sitzungsvorlage

Drucksache:	50/179/2024	- öffentlich -
-------------	-------------	----------------

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bauausschuss	18.03.2024	

Betreff:

Ambérieusporthalle Mering, Sanierung Umkleidetrakt;
Vergabe von Nachträgen zu den Gewerken Trockenbauarbeiten, Heizungsinstallation,
RLT-Anlagen, Sanitär- und Elektroinstallation

Anlagen

--

Hinweis auf frühere Beratungen und Beschlüsse:

Sitzung des Bauausschusses am 20.09.2021, 27.06.2022, 11.07.2022,
Sitzung des Kreistages am 22.09.2021

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten:
<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Verwaltungshaushalt <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input checked="" type="checkbox"/> Vermögenshaushalt
2. Deckungsvorschlag:
3. Folgekosten:
<input type="checkbox"/> Personalkosten: <input type="checkbox"/> Sach- und Unterhaltskosten: <input type="checkbox"/> Finanzierungskosten: <input type="checkbox"/> Sonstiges:

Sachverhalt:

1140 - Trockenbauarbeiten

Nach der Geschäftsordnung des Kreistages ist gem. § 46 Abs. 2 Nr. 8 der Abschluss von nachträglichen Vertragsergänzungen und Vertragsänderungen zu Bauaufträgen und Liefer- und Dienstleistungsaufträgen ab einer Wertgrenze von 25.000,00 € je Einzelnachtrag, oder wenn das Gesamtnachtragsvolumen 25 % des Wertes des zugrundeliegenden Bauauftrags bzw. Liefer- oder Dienstleistungsauftrags überschreitet, vom zuständigen Ausschuss zu genehmigen. Die nachstehend aufgeführte Vertragsergänzung übersteigt die Wertgrenze von 25 % des zugrundeliegenden Hauptauftrags. Daher ist hierfür der Bauausschuss zuständig.

Der zu beauftragende Nachtrag bezieht sich auf das Gewerk Trockenbauarbeiten.

Aufgrund mangelhafter Leistung der ursprünglich beauftragten Firma für die Fliesenarbeiten konnten die Duschräume der Ambérieu-Sporthalle in Mering nicht fertiggestellt bzw. nur mangelhaft ausgeführt werden. Die Duschräume müssen daher teilweise rückgebaut und anschließend mangelfrei wiederhergestellt werden.

Diese Mehrkosten werden dem Verursacher in Abzug gebracht.

3030 - Sanitärinstallation

Nach der Geschäftsordnung des Kreistages ist gem. § 46 Abs. 2 Nr. 8 der Abschluss von nachträglichen Vertragsergänzungen und Vertragsänderungen zu Bauaufträgen und Liefer- und Dienstleistungsaufträgen ab einer Wertgrenze von 25.000,00 € je Einzelnachtrag, oder wenn das Gesamtnachtragsvolumen 25 % des Wertes des zugrundeliegenden Bauauftrags bzw. Liefer- oder Dienstleistungsauftrags überschreitet, vom zuständigen Ausschuss zu genehmigen. Die nachstehend aufgeführte Vertragsergänzung übersteigt die Wertgrenze von 25.000,00 €. Daher ist hierfür der Bauausschuss zuständig.

Der zu beauftragende Nachtrag bezieht sich auf das Gewerk Sanitärinstallation.

Aufgrund mangelhafter Leistung der ursprünglich beauftragten Firma für die Fliesenarbeiten konnten die Duschräume der Ambérieu-Sporthalle in Mering nicht fertiggestellt bzw. nur mangelhaft ausgeführt werden. Die Duschräume müssen daher teilweise rückgebaut und anschließend mangelfrei wiederhergestellt werden.

Diese Mehrkosten werden dem Verursacher in Abzug gebracht.

Beschlussvorschlag:

1140 – Trockenbauarbeiten

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für

Gewerk	1140 - Trockenbauarbeiten
Auftragnehmer	DTB-Donau-Trocken-Bau
Auftragssumme	206.703,00 €
Bisherige Änderungen (Nachträge)	
Nachtrag 1 + 2 (Anpassung fortgeführte Planung)	1.554,91 €
Nachtrag 3 (Traversen Sitzbänke)	8.453,76 €
Nachtrag 4 (Anpassung Ausführung)	13.484,01 €
Nachtrag 5 (geänderte Ausführung)	7.881,39 €

Nachtrag 6 (Mehraufwendungen Stundenlohn)	9.662,80 €
Bisherige Auftragssumme	247.739,87 €
Zuzüglich Nachtrag 7 (Ersatzvornahme Fliesen)	57.732,85 €
Neue Auftragssumme	305.472,72 €

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, der DTB-Donau-Trocken-Bau den Auftrag zum Nachtrag bzgl. Rückbau Duschbereiche (Ersatzvornahme Fliesenarbeiten) zu erteilen.

3030 - Sanitärinstallation

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für

Gewerk	3030 - Sanitärinstallation
Auftragnehmer	August Hopf Sanitärtechnik GmbH
Auftragssumme	362.952,97 €
Bisherige Änderungen (Nachträge)	
Nachtrag 1 (Edelstahl-Entwässerungsrinnen)	25.978,75 €
Bisherige Auftragssumme	388.931,72 €
Zuzüglich Nachtrag 2 (Ersatzvornahme Fliesen)	28.024,50 €
Neue Auftragssumme	416.956,22 €

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, der August Hopf Sanitärtechnik GmbH den Auftrag zum Nachtrag bzgl. Ersatzvornahme Fliesen zu erteilen.

Manuel Hitzler