



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 37. Sitzung des Bauausschusses  
**Sitzungsdatum:** Montag, 05.02.2024  
**Sitzungsbeginn:** 14:30 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

**Vorsitzender:**  
Metzger, Klaus, Dr.

**Mitglieder:**

Ankner, Johannes  
Arzberger, Berta  
Büchler, Leonhard  
Echter, Martin  
Eichmann, Roland  
Gebhard, Monika  
Gerstlacher, Erwin  
Losinger, Manfred  
Schweizer, Hans  
Seitz, Alfred  
Settele, Josef  
Waschka, Markus

Vertretung für Frau Kreisrätin Maria Posch

Vertretung für Herrn Kreisrat Georg Resch

## Tagesordnung

### **Öffentliche Sitzung**

1. Kreisstraße AIC 10 Taiting - Obergriesbach;  
Vergabe von Straßenbauarbeiten zur Straßeninstandsetzung
2. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;  
Vergabe der Gewerke Tiefbau und Spenglerarbeiten
3. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;  
Bekanntgabe einer Eilentscheidung
4. Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule Aichach;  
Antrag der ÖDP Kreistagsfraktion vom 28.11.2023
5. Sonstiges, Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

- |  |
|--|
| 1. Kreisstraße AIC 10 Taiting - Obergriesbach;<br>Vergabe von Straßenbauarbeiten zur Straßeninstandsetzung |
|--|

Beschlusnummer: 246	Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Straßenbauarbeiten an der Kreisstraße AIC 10 Taiting - Obergriesbach an die Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG, 86633 Neuburg. Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.***

- |  |
|--|
| 2. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;<br>Vergabe der Gewerke Tiefbau und Spenglerarbeiten |
|--|

Beschlusnummer: 247	Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0
---------------------	-----------------------------------

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke auf Grundlage der Wertungsübersichten vom 24.01.2024 und den darin hinterlegten Angebotspreisen an.***

**WRS-6020 - Tiefbau**

***Schneider Erd- Tiefbau GmbH aus 86971 Peiting***

**WRS-1191-1 – Spenglerarbeiten**

***Spenglerei Dachdeckerei Naadem GmbH aus 86929 Penzing***

***Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.***

- |   |
|---|
| 3. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;<br>Bekanntgabe einer Eilentscheidung |
|---|

***Der Bauausschuss nimmt die Eilentscheidung zur Kenntnis.***

- |  |
|--|
| 4. Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule Aichach;<br>Antrag der ÖDP Kreistagsfraktion vom 28.11.2023 |
|--|

Beschlusnummer: 248	Abstimmungsergebnis: Ja 1 Nein 12
---------------------	-----------------------------------

(Formulierung im Sinne des Antrags, allerdings der aktuellen Situation angepasst)

**Der Bauausschuss unterstützt den Antrag der ÖDP-Kreistagsfraktion vom 28.11.2023 und empfiehlt dem Kreistag, nachfolgenden Beschluss zu fassen:**

**Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, inwieweit der Altbau der Vinzenz-Pallotti-Schule Friedberg für die Bedürfnisse und Zwecke der Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule grundsätzlich geeignet wäre und ertüchtigt werden könnte. Hierzu ist folgendes zu veranlassen:**

- **Eignungsprüfung des Altbaus der Vinzenz-Pallotti-Schule auf dem Hintergrund des erstellten Raumkonzepts für die Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule**
- **Aufnahme der baulichen Mängel und der brandschutzrechtlichen Notwendigkeiten**
- **Prüfung der Rechtslage der inzwischen geschlossenen Verträge auf Reversibilität**
- **Klärung eventueller Schadensersatzansprüche aufgrund bestehender Verträge**
- **Grobkostenschätzung der hierfür notwendigen Investitionen und monetären Verpflichtungen**
- **Abwägung der gesamten o.g. Kosten für die Instandsetzung des Altbaus der Vinzenz-Pallotti-Schule gegenüber den Kosten für die Errichtung des Neubaus der Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule inklusive der Abrisskosten des Altbaus der Vinzenz-Pallotti-Schule.**

5. Sonstiges, Wünsche und Anträge
-----------------------------------

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Michaela Bratzler  
Schriftführerin