



NIEDERSCHRIFT

Gremium: 41. Sitzung des Bauausschusses
Sitzungsdatum: Montag, 06.05.2024
Sitzungsbeginn: 14:30 Uhr **Sitzungsende:** 14:47 Uhr
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

Anwesenheitsliste

Vorsitzender:
Metzger, Klaus, Dr.

Mitglieder:
Ankner, Johannes
Büchler, Leonhard
Echter, Martin
Gebhard, Monika
Gerstlacher, Erwin
Losinger, Manfred
Posch, Maria
Resch, Georg
Rinderhagen, Silvia

Vertretung für Herrn Kreisrat Roland Eichmann

Schweizer, Hans
Seitz, Alfred
Settele, Josef

Nicht anwesend:

Mitglieder:
Eichmann, Roland

Verwaltung:

Herr Großhauser
Herr Hitzler
Herr Pelzer
Herr Völkel
Schriftführerin Bratzler

Sonstige:

KR Koppold / Besucher
Presse

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baumeisterarbeiten
2. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe des Gewerkes Schreinerarbeiten
3. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baustelleneinrichtung
4. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Landrat Dr. Klaus Metzger eröffnet um 14:30 Uhr die 41. Sitzung des Bauausschusses und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder form- und fristgerecht geladen wurden, die Mehrheit der Mitglieder anwesend ist und somit Beschlussfähigkeit besteht. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Er teilt mit, der Tagesordnungspunkt 1 entfällt.

Öffentliche Sitzung

- | |
|--|
| 1. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baumeisterarbeiten |
|--|

Entfällt

- | |
|--|
| 2. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe des Gewerkes Schreinerarbeiten |
|--|

Herr Hitzler trägt den Sachverhalt vor (abgelegt im Akt).

KR Ankner erkundigt sich, warum keine Firma aus dem Landkreis dabei ist.

Herr Pelzer erklärt, die Ausschreibung war öffentlich. Leider habe sich keine Firma aus dem Landkreis Aichach-Friedberg daran beteiligt.

Beschlusnummer: 272	Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0
----------------------------	--

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk auf Grundlage der Wertungsübersicht vom 23.04.2024 und dem darin hinterlegten Angebotspreis an:

LRA-E 1200 – Schreinerarbeiten
DTB Schreiner GmbH aus 86643 Rennertshofen.

Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

- | |
|---|
| 3. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baustelleneinrichtung |
|---|

Herr Hitzler trägt die Sitzungsvorlage vor (abgelegt im Akt).

KRin Gebhard stellt fest, dass es schon einmal einen Nachtrag für Baustelleneinrichtungen gab.

Herr Pelzer stimmt ihr zu. Es gab schon Nachträge und es wird auch noch weitere geben.

KR Settele möchte wissen, ob es sich auf die Baumeister- oder auf die Zimmererarbeiten bezieht.

Herr Pelzer erklärt, die heute angesprochene Gegenforderung bezieht sich auf die Baumeisterarbeiten. Bei den Zimmererarbeiten gebe es keine Verzögerung, die Zimmerei habe nahezu perfekt gearbeitet.

KR Echter führt an, dass die Massenberechnungen oft nicht stimmen.

Herr Pelzer teilt mit, die Massenberechnung bezieht sich auf die im April geplante Fertigstellung. Der heute erwähnte Nachtrag erfasse weitere notwendigen Massen, die aufgrund der Verzögerung der Baumeisterarbeiten verursacht wurden.

KR Echter ist der Meinung, dass die Nachträge immer mehr werden.

Bei diesem Projekt sei die Massenermittlung durch die Architekten nicht schlecht gewesen, so **Herr Pelzer**. Leider spielen eine ganze Reihe von schwierigen Randbedingungen mit. Die Aufgabe der Verwaltung sei es nun, diese Kosten in Form einer Belastungsanzeige zur Gegenrechnung zu bringen.

KR Ankner möchte sichergehen, dass die Belastungsanzeige an die Firma oder die Firmen geht, die auch die Verzögerung zu verantworten haben.

In diesem Fall habe die Baumeisterfirma maßgeblich dazu beigetragen, dass die Vorhaltung der Baustelleneinrichtung verlängert werden muss, so **Herr Pelzer**

Beschlusnummer:	273	Abstimmungsergebnis:	Ja 12 Nein 1
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für das

Gewerk	1001 - Baustelleneinrichtung
Auftragnehmer	griep Baulegistik GmbH
Auftragssumme	185.713,85 €
Bisherige Änderungen (Nachträge)	40.774,70 €
Zuzüglich Nachtrag 8 (Vorhaltungsverlängerung diverse Positionen)	36.731,12 €
Neue Auftragssumme	263.219,67 €

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, der griep Baulegistik GmbH den Auftrag zum 8. Nachtrag bzgl. Vorhaltungsverlängerung diverser Positionen zu erteilen und die Mehrkosten gegenüber dem Budget in Höhe von 36.731,12 € in die Haushaltsplanungen aufzunehmen.

4. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Herr Völkel geht auf die Frage von Kreisrat Settele im letzten Bauausschuss vom 22.04.2024 ein. Hier wollte er wissen, wie hoch in etwa die Fördersumme für die Vergabe des Digitalpakts Schulen sei. Er erklärt, die Auftragssumme für die Schulen belaufe sich auf 2,857 Mio Euro. Die Förderquote pro Schule dürfe max. 90 % betragen. Erst nach Abschluss der Maßnahmen könne er sagen, wie viel jede Schule tatsächlich erhalten habe.

KRin Gebhard möchte wissen, wie viel Prozent das auf die Vergabesumme sind.

Herr Völkel wird ihr die Frage im nächsten Bauausschuss beantworten.

KR Ankner fragt, wann die Münchner Straße in Aichach wieder beidseitig befahren werden kann.

Voraussichtlich Ende des Jahres, so **Herr Pelzer**.

Um 14:47 Uhr schließt **Landrat Dr. Klaus Metzger** die 41. Sitzung des Bauausschusses.

Dr. Klaus Metzger
Landrat

Michaela Bratzler
Schriftführerin