



NIEDERSCHRIFT

Gremium: 45. Sitzung des Bauausschusses
Sitzungsdatum: Montag, 21.10.2024
Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

Anwesenheitsliste

Vorsitzender:
Metzger, Klaus, Dr.

Mitglieder:
Büchler, Leonhard
Echter, Martin
Eichmann, Roland
Erhard, Peter

Vertretung für Herrn Kreisrat Johannes Anker

Gebhard, Monika
Gerstlacher, Erwin
Losinger, Manfred
Posch, Maria
Resch, Georg
Schweizer, Hans
Seitz, Alfred
Settele, Josef

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses am 15.07.2024
2. Kreisstraße AIC 27 OD Reicherstein;
Vergabe von Straßenbauarbeiten
3. Kreisstraße AIC 7 OD Kühbach;
Vergabe von Straßenbauarbeiten im Bereich der Schrobenhausener Straße
4. Kreisgut Aichach;
Vergabe zur Installation der PV-Anlage
5. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;
Vergabe der Gewerke Fliesen- und Plattenarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten sowie Bodenbelagsarbeiten
6. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe des Gewerkes Schließanlage
7. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe von Nachträgen zu den Gewerken Baustelleneinrichtung und Lüftungsanlagen
8. Landratsamt Aichach, Sanierung;
Vorberatung Baudurchführungsbeschluss Energetische Optimierung
9. Sonstiges, Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

| |
|---|
| 1. Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses am 15.07.2024 |
|---|

| | | | |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|
| Beschlusnummer: | 290 | Abstimmungsergebnis: | Ja 13 Nein 0 |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|

Der Bauausschuss genehmigt die Niederschrift der 43. Sitzung des Bauausschusses am 15.07.2024.

| |
|--|
| 2. Kreisstraße AIC 27 OD Reicherstein; Vergabe von Straßenbauarbeiten |
|--|

| | | | |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|
| Beschlusnummer: | 291 | Abstimmungsergebnis: | Ja 13 Nein 0 |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|

Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag folgenden Beschluss zu fassen:

Der Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Straßenbauarbeiten an der Kreisstraße AIC 27 an die Holl GmbH, 86666 Burgheim.

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.

| |
|---|
| 3. Kreisstraße AIC 7 OD Kühbach; Vergabe von Straßenbauarbeiten im Bereich der Schrobenhausener Straße |
|---|

| | | | |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|
| Beschlusnummer: | 292 | Abstimmungsergebnis: | Ja 13 Nein 0 |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|

Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Straßenbauarbeiten an der Kreisstraße AIC 7 im Bereich der Schrobenhausener Straße an die Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG, 86633 Neuburg.

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.

| |
|--|
| 4. Kreisgut Aichach; Vergabe zur Installation der PV-Anlage |
|--|

| | | | |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|
| Beschlusnummer: | 293 | Abstimmungsergebnis: | Ja 13 Nein 0 |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------------|

Der Bauausschuss vergibt die Errichtung einer Solarstromanlage für das Dach des Kreisgutes auf Grundlage der beiliegenden Wertungsübersicht und dem darin hinterlegten Angebotspreis an:

**SolaService
Färberstr. 19 a
86157 Augsburg**

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Mengen und Leistungen.

| |
|---|
| 5. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau; Vergabe der Gewerke Fliesen- und Plattenarbeiten, Maler- und Lackierarbeiten sowie Bodenbelagsarbeiten |
|---|

| | |
|----------------------------|--|
| Beschlusnummer: 294 | Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0 |
|----------------------------|--|

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke auf Grundlage der Wertungsübersichten vom 07.10.2024 und den darin hinterlegten Angebotspreisen an.

**WRS-1070 – Fliesen- und Plattenarbeiten
Kicka GmbH aus 82152 Planegg.**

**WRS-1092 – Bodenbelagsarbeiten
AH Boden, Albion Haziri aus 71686 Remseck am Neckar.**

**WRS-1170 – Maler- und Lackierarbeiten
Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 86368 Gersthofen.**

Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

| |
|---|
| 6. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung; Vergabe des Gewerkes Schließanlage |
|---|

| | |
|----------------------------|--|
| Beschlusnummer: 295 | Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1 |
|----------------------------|--|

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt das Gewerk auf Grundlage der Wertungsübersicht vom 09.10.2024 und dem darin hinterlegten Angebotspreis an:

**LRA-E 2100 - Schließanlage
Siller & Laar Schrauben- Werkzeug- und Beschläge- Handel GmbH & Co. KG
aus 86159 Augsburg.**

Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

7. Landratsamt Aichach, Erweiterung und Sanierung;
Vergabe von Nachträgen zu den Gewerken Baustelleneinrichtung und Lüftungsanlagen

Beschlusnummer: 296 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1

1001 - Baustelleneinrichtung

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für das

Gewerk 1001 Baustelleneinrichtung
Auftragnehmer griep Baulogistik GmbH

Auftragssumme 185.713,85 €
Bisherige Änderungen (Nachträge) 83.647,17 €
Zuzüglich Nachtrag 7 (erhöhter Verbrauch Bauheizung) 29.719,31 €

Neue Auftragssumme 299.080,33 €

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, der griep Baulogistik GmbH den Auftrag zum 7. Nachtrag bzgl. des erhöhten Verbrauchs der Bauheizung zu erteilen und die Mehrkosten gegenüber dem Budget in Höhe von 29.719,31 € in die Haushaltsplanungen aufzunehmen.

3020 - Lüftungsanlagen

Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für das

Gewerk 3020 Lüftungsanlagen
Auftragnehmer Schuster Klima Lüftung GmbH & Co.KG

Auftragssumme 615.105,32 €
Bisherige Änderungen (Nachträge) 101.188,81 €
Zuzüglich Nachtrag 12 (Einlagerkosten) 30.190,06 €

Neue Auftragssumme 746.484,19 €

Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, der Schuster Klima Lüftung GmbH & Co. KG den Auftrag zum 12. Nachtrag bzgl. der Einlagerkosten zu erteilen und die Mehrkosten gegenüber dem Budget in Höhe 30.190,66 € in die Haushaltsplanungen aufzunehmen.

8. Landratsamt Aichach, Sanierung;
Vorberatung Baudurchführungsbeschluss Energetische Optimierung

Beschlusnummer: 297 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0

Der Bauausschuss empfiehlt dem Kreistag, in Ergänzung zum Baudurchführungsbeschluss des Kreistages vom 07.06.2021 sowie vom 22.07.2024 nachfolgenden Beschluss zu fassen:

Der Kreistag stimmt der Ausführung der abschnittswisen energetischen Optimierung des Bestandsbaus des Landratsamtes in Aichach im Zuge der ab 2025 durchzuführenden Sanierungsmaßnahmen zu. Die dafür notwendigen Haushaltsmittel sind in den folgenden Haushaltsjahren entsprechend einzuplanen bzw. aus den Mitteln für Instandhaltung und Gebäudebetrieb bereit zu stellen.

| |
|--|
| 9. Sonstiges, Wünsche und Anträge |
|--|

Dr. Klaus Metzger
Landrat

Michaela Bratzler
Schriftführerin