



AL/SG:	SG 50 - Hochbau
Aktenzeichen:	621-1/3.3.2

Aichach, den 13.05.2025

Sitzungsvorlage

Drucksache:	50/221/2025	- öffentlich -
-------------	-------------	-----------------------

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Bauausschuss	02.06.2025	

Betreff:

Fachakademie für Sozialpädagogik, Berufsfachschule für Kinderpflege und Wirtschaftsschule Aichach;
Vorstellung des Farb- und Materialkonzeptes mit Sachstandsbericht

Anlagen

Präsentation der architektei mey GmbH

Hinweis auf frühere Beratungen und Beschlüsse:

Sitzung des Bauausschusses am 17.02.2025
Sitzung des Kreistage 24.02.2025

Finanzielle Auswirkungen:

1. Gesamtkosten:

<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Verwaltungshaushalt
<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	<input checked="" type="checkbox"/> Vermögenshaushalt

2. Deckungsvorschlag:

3. Folgekosten:

- Personalkosten:
- Sach- und Unterhaltskosten:
- Finanzierungskosten:
- Sonstiges:

Sachverhalt:

In der Sitzung des Kreistages am 24.02.2025 wurden im Rahmen des Baudurchführungsbeschlusses auf Basis der Entwurfsplanung bereits grundlegende Kriterien der Farb- und Materialgestaltung bei der Gebäudehülle und den Freianlagen dargestellt.

Im finalen Farb- und Materialkonzept werden vom Planungsteam nun ganzheitlich alle relevanten Gestaltungsmerkmale der Gebäudehülle, der Innenräume sowie der Haustechnik und der Freianlagen vorgestellt.

Folgende Planungsbüros stellen im Einzelnen das Farb- und Materialkonzept für ihre Bereiche vor:

- | | |
|---|--------------------|
| • architektein meyer GmbH: | Objektplanung |
| • PFT Ingenieur GmbH: | HLS-Planung |
| • Ingenieure Bamberger GmbH & Co. KG: | Elektro-Planung |
| • WipflerPLAN Planungsgesellschaft mbH: | Freianlagenplanung |

Das freigegebene Budget des Baudurchführungsbeschlusses vom 24.02.2025 wird mit dem vorgestellten Konzept eingehalten. Das Farb- und Materialkonzept fließt als wesentlicher Bestandteil der Entwurfsplanung in die Ausschreibungen ein.

Darüber hinaus wird der Bauausschuss über den aktuellen Sachstand des Projekts informiert.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt dem vorgestellten Farb- und Materialkonzept und den Ausführungen zum aktuellen Sachstand zu.

Manuel Hitzler