



## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** 49. Sitzung des Bauausschusses  
**Sitzungsdatum:** Montag, 24.03.2025  
**Sitzungsbeginn:** 16:05 Uhr  
**Sitzungsort:** Großer Sitzungssaal, Landratsamt Aichach-Friedberg, Münchener Str. 9, 86551 Aichach

---

### Anwesenheitsliste

**Vorsitzender:**  
Metzger, Klaus, Dr.

**Mitglieder:**  
Ankner, Johannes  
Büchler, Leonhard  
Echter, Martin  
Eichmann, Roland  
Gebhard, Monika  
Gerstlacher, Erwin  
Losinger, Manfred  
Posch, Maria  
Resch, Georg  
Schweizer, Hans  
Seitz, Alfred  
Settele, Josef

## Tagesordnung

### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses am 13.01.2025
2. Kreisstraße AIC 27;  
Ortsdurchfahrt Reicherstein - Vergabe Verwertung überschüssiger Aushub
3. Freisportanlage Friedberg, Sanierung nördliche Stützwand;  
Vorstellung Sanierungskonzept
4. Wittelsbacher Realschule Aichach, Sanierung Verbindungsgang;  
Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten mit Gründach und Wärmedämmverbundsystem
5. Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau;  
Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baumeistearbeiten und eines Nachtrag zum Gewerk Putzarbeiten
6. Sonstiges, Wünsche und Anträge

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses am 13.01.2025

**Beschlusnummer: 323 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0**

***Der Bauausschuss genehmigt die Niederschrift der 47. Sitzung des Bauausschusses am 13.01.2025.***

2. Kreisstraße AIC 27;  
Ortsdurchfahrt Reicherstein - Vergabe Verwertung überschüssiger Aushub

**Beschlusnummer: 324 Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0**

***Der Bauausschuss vergibt den Auftrag zur Verwertung des überschüssigen Aushubs, der bei den Straßenbauarbeiten im Bereich der OD Reicherstein im Zuge der Kreisstraße AIC 27 anfällt, an die Konrad Kreppold GmbH, 85235 Odelzhausen.  
Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlich angefallenen Massen und Leistungen.***

3. Freisportanlage Friedberg, Sanierung nördliche Stützwand;  
Vorstellung Sanierungskonzept

**Beschlusnummer: 325 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1**

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg stimmt der vorgestellten Planung bzw. dem Ausführungskonzept zu.***

4. Wittelsbacher Realschule Aichach, Sanierung Verbindungsgang;  
Vergabe der Gewerke Fassadenarbeiten, Dachabdichtungsarbeiten mit Gründach und Wärmedämmverbundsystem

**Beschlusnummer: 326 Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 1**

***Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg vergibt die Gewerke Fassadenarbeiten, Wärmedämmverbundsystem und Dachabdichtungsarbeiten mit Gründach auf Grundlage der Wertungsübersicht vom 13.03.2025 und den darin hinterlegten Angebotspreisen an:***

**WRS-SV-1100 - Fassadenarbeiten**

**Glas Seele GmbH aus 86356 Neusäß**

**WRS-SV-1110 – Wärmedämmverbundsystem**

**Hörmannshofer Fassaden Süd GmbH & Co. KG aus 86554 Pöttmes**

**WRS-SV-1180-1 – Dachabdichtungsarbeiten mit Gründach**

**Hans Neubauer GmbH Co. KG aus 86356 Neusäß**

**Die Abrechnung erfolgt jeweils nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

<b>5.</b>	Wittelsbacher Realschule Aichach, Generalsanierung und Erweiterung Anbau; Vergabe eines Nachtrages zum Gewerk Baumeistearbeiten und eines Nachtrag zum Gewerk Putzarbeiten
-----------	---

<b>Beschlusnummer:</b>	<b>327</b>	<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja 12 Nein 1</b>
------------------------	------------	-----------------------------	---------------------

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für**

<b>Gewerk</b>	<b>1010 - Baumeisterarbeiten</b>
<b>Auftragnehmer</b>	<b>Lindermayr GmbH &amp; Co. KG</b>
<b>Auftragssumme</b>	<b>284.329,32 €</b>
<b>Bisherige Änderungen (Nachträge)</b>	<b>70.833,77 €</b>
<b>Nachtrag – Massenmehrung diverser LV-Positionen</b>	<b>33.171,89 €</b>
<b>Neue Auftragssumme</b>	<b>388.334,98 €</b>

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, der Lindermayr GmbH & Co. KG den Auftrag zum Nachtrag zu erteilen.**

**Der Bauausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg beauftragt den Nachtrag für**

<b>Gewerk</b>	<b>1050 – Putzarbeiten</b>
<b>Auftragnehmer</b>	<b>Robert Stuckateur GmbH</b>
<b>Auftragssumme</b>	<b>76.060,75 €</b>
<b>Bisherige Änderungen (Nachträge)</b>	<b>18.080,04 €</b>
<b>Nachtrag – Massenmehrung diverse LV-Positionen</b>	<b>24.967,51 €</b>

**Neue Auftragssumme**

**119.108,30 €**

**Die Abrechnung erfolgt nach den tatsächlichen Massen und Leistungen.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, der Robert Stuckateur GmbH den Auftrag zum Nachtrag zu erteilen.**

<b>6.</b> Sonstiges, Wünsche und Anträge
--

Dr. Klaus Metzger  
Landrat

Julia Asam  
Schriftführerin