

# TÄTIGKEITSBERICHT

Landkreis Aichach-Friedberg  
17. November 2025

# **GRÜNDERZENTREN AITI-PARK & DZ.S FOUNDERS FACTORY**

# aiti-Park

## Neu:

- ◆ IZS – Institut für Zahlungssicherheit GmbH
- ◆ Time 2 GmbH

## Auslastung etc.:

- ◆ 95 % Auslastung (31.10.2025)
- ◆ knapp 4.000 m<sup>2</sup> Fläche
- ◆ 24 Unternehmen
- ◆ ca. 200 Arbeitsplätze

## Umzüge:

- ◆ Niagara Launcher => Augsburgener Innenstadt

## Expansionen (geplant):

- ◆ Alamos GmbH
- ◆ CS VISOR GmbH
- ◆ Timeless Planet GmbH



# FOUNDERS FACTORY (NUTZER)



24 Teams & THA\_funkenwerk

---

> 29 Coworker:innen

---

in knapp 15 Monaten

---

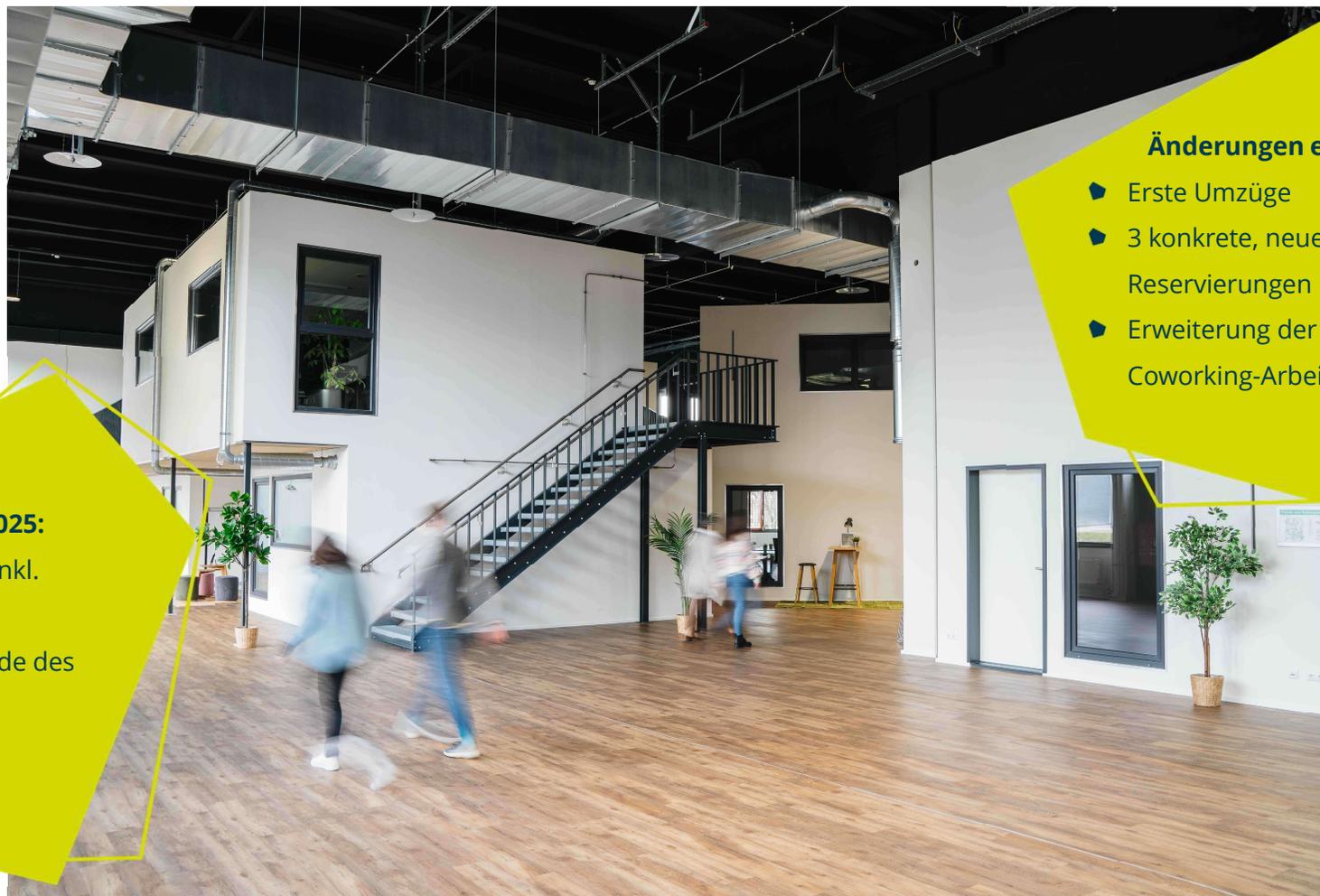
# FOUNDERS FACTORY (FACTS & FIGURES)

## Auslastung 10/2025:

- ▶ 72 % Auslastung inkl. DZ.S-Team
- ▶ Prognose zum Ende des Jahres: 80 - 85 %

## Änderungen etc:

- ▶ Erste Umzüge
- ▶ 3 konkrete, neue Reservierungen
- ▶ Erweiterung der Coworking-Arbeitsplätze



# FOUNDERS FACTORY (AUSWAHLPROZESS)

## Auswahlkriterien (Förderrichtlinie):

- ▶ Innovatives Unternehmen aus dem Bereich Digitalisierung
- ▶ Geschäftsidee mit Marktpotenzial
- ▶ Nicht, börsennotierte kleine Unternehmen, deren Gründung bei Beginn der Nutzung höchstens 5 Jahre zurückliegt (Handelsregistereintrag oder Zeitpunkt, zu dem das Unternehmen seine Wirtschaftstätigkeit aufnimmt)
- ▶ Unternehmen in der Vorgründungsphase
- ▶ Transparente und diskriminierungsfreie Auswahl

## Verweildauer etc.:

- ▶ 1-jährige Nutzungsvereinbarungen (sechs Wochen vor Ablauf: Entscheidung über Verbleib)
- ▶ Ausstellung De-minimis Bestätigungen: Förderung pro Start-up zwischen 5.750 und 7.000 Euro
- ▶ Nutzungszeitraum: 3 Monate bis 5 Jahre, in begründeten Ausnahmefällen bis zu 8 Jahre
- ▶ Sonderregelungen:
  - ▶ für 10% der Flächen (1 Jahr nach der Eröffnung)
  - ▶ Einbindung der Hochschulen

# FOUNDERS FACTORY (PRICING)

## Ein Zuhause für Start-ups

Die Founders Factory verfügt über **flexible** Arbeitsflächen, **modern** ausgestattete Meeting- und Veranstaltungsräume sowie inspirierende Bereiche für kreativen **Austausch** und produktives **Arbeiten**.



**Open Space**

für Begegnung und Austausch



**Bistrobereich**

mit moderner Küche



**Meetingräume**

und Eventflächen



**Coworking**

Fix- & Flexdesk

**Pricing Büro (netto):**

- ▶ 450,00 Euro (klein)
- ▶ 550,00 Euro (groß)
- ▶ Staffelkonzept

**Pricing Coworking - FLEX & FIX  
DESK (netto):**

- ▶ 25,- Euro (daily)
- ▶ 79,- / 119,- Euro (weekly)
- ▶ 149,- / 275,- Euro (monthly)

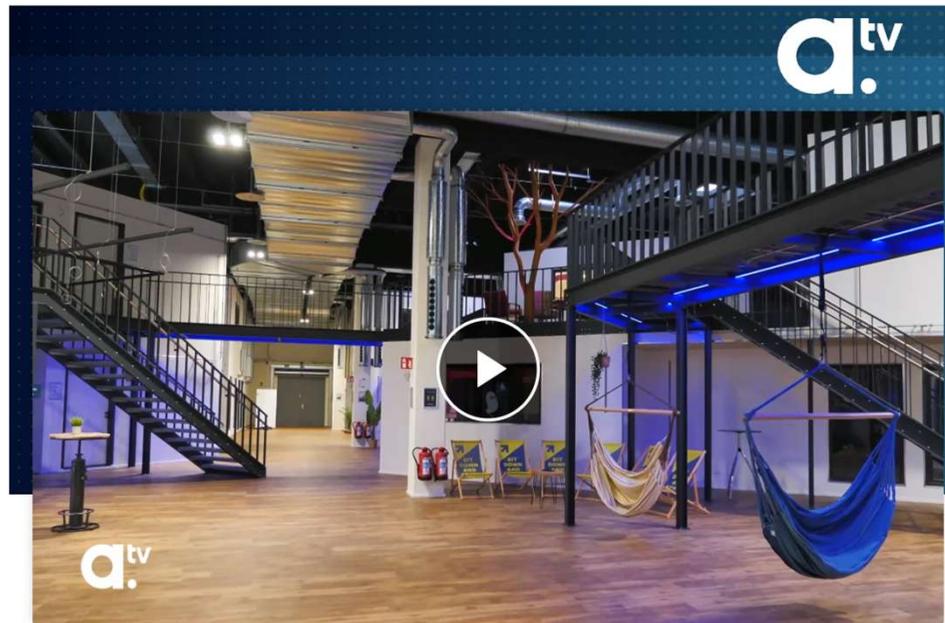
**Büros**

3 - 4 Arbeitsplätze

# FOUNDERS FACTORY (OPENING)



# FOUNDERS FACTORY (OPENING)



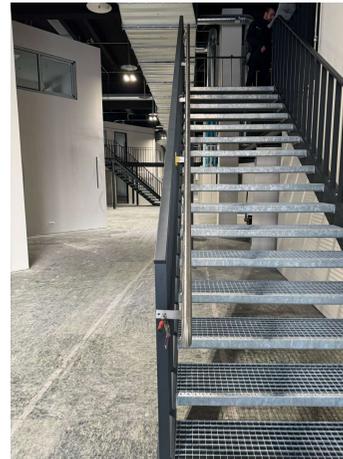
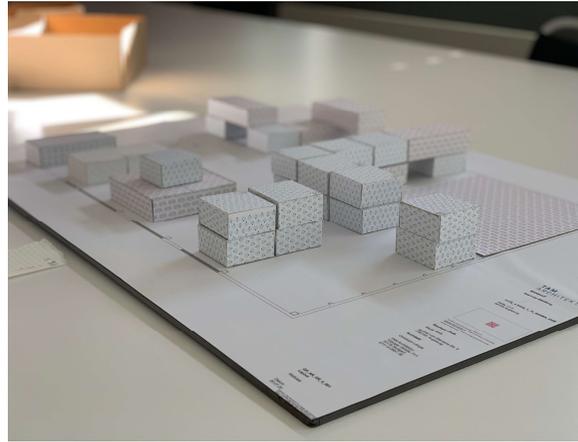
Fr., 04.07.2025, 18:30 Uhr / 29:18



## Vorsprung Schwaben - DZ.S Founders Factory eröffnet

Wir sind diesmal bei der Eröffnung DZ.S Founders Factory. Diese innovative Einrichtung bietet jungen Menschen und kreativen Köpfen ein Zuhause, wo sie sich austauschen, vernetzen und gemeinsam neue Ideen entwickeln können. Mit einer Mischung aus abgeschlossenen Räumlichkeiten und offenen Flächen für Austausch und Vernetzung soll die DZ.S Founders Factory ein wichtiger Treffpunkt für Start-ups und Unternehmer werden. Wir stellen Ihnen ein junges Startup vor, das mit einem innovativen Launcher das Smartphones übersichtlicher machen will. Einen Rennwagen, gebaut von Studenten, zeigen wir Ihnen und erfahren, wie die Lechauen zukunftsfähig gemacht werden. Mit Sabine Köppe

## 4.2 FOUNDERS FACTORY (BAUPHASE)



# FOUNDERS FACTORY (BETRIEB)



# NETZWERKAKTIVITÄTEN UND PROJEKTE

# DZ.S COACHING

# Zahlen 2024 / Highlights

---

**61**

Startups im  
Coaching

---

**311**

Stunden DZ.S  
Coaching

---

**75**

Stunden  
Finanzierungscoaching

---

**4**

Erfolgreich finanzierte  
Startups

---

**3**

Startups mit  
"Start?Zuschuss!"

---

**5**

Betreute EXIST  
Gründungsstipendien

---

**3**

Teams mit EXIST  
Forschungstransfer

---

**3,6 Mio.**

EUR Fördervolumen  
(gesamt)

# STARTUPS & MITTELSTAND

Plattform für Vernetzung und Innovation

# Startups & Mittelstand

## Erfolgreiche Zusammenarbeit zwischen Startups und Mittelständlern: Das Beispiel fibclick und BWF Group

Das DZ.S als Plattform für Vernetzung und Innovation. Ein hervorragendes Beispiel für die erfolgreiche Zusammenarbeit zwischen Startups und etablierten Unternehmen ist die Partnerschaft zwischen der neu gegründeten fibclick GmbH und der BWF Group – einem mittelständischen Familienunternehmen aus Offingen mit Standorten rund um den Globus. Diese Kooperation zeigt, wie wichtig es ist, neugierig und offen für innovative Themen zu bleiben und gleichzeitig auf Augenhöhe miteinander zu arbeiten.



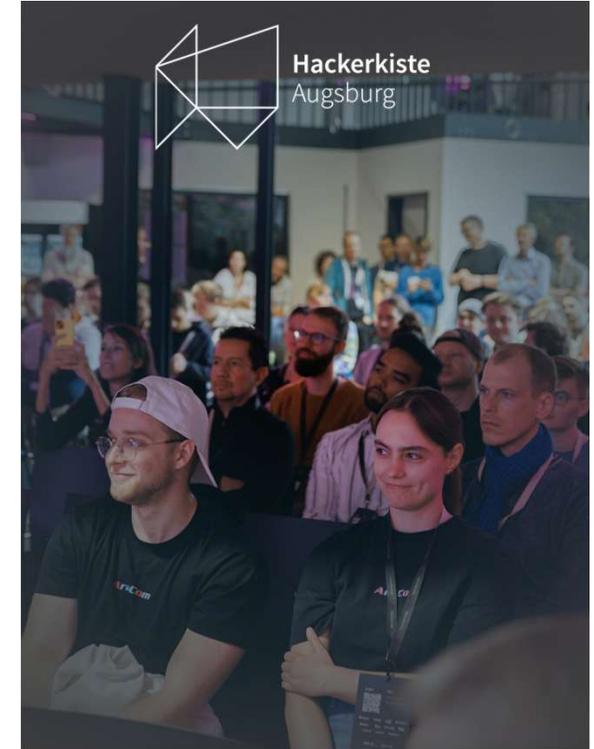
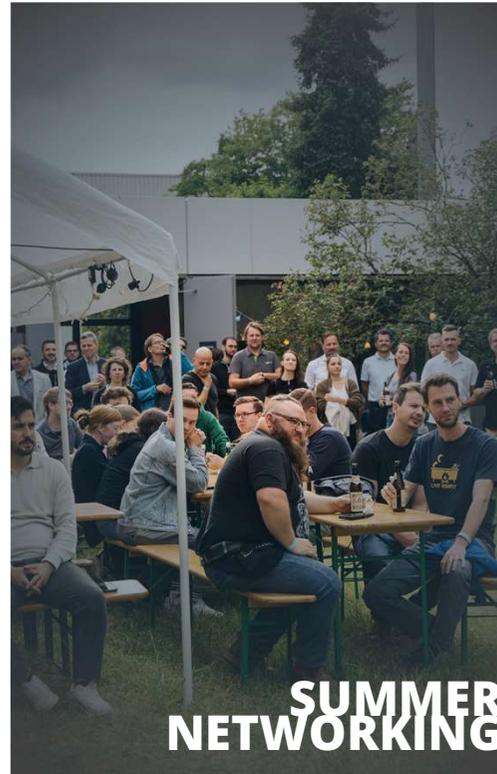
V.l.n.r.: Tobias Merkle, Maximilian Herzog, Jonas Wilfert, Niklas Paprotta, Isa Tafan, Christoph Tippel | Quelle: BWF Group

In der dynamischen Welt der Startups und Mittelständler ist Offenheit und Kooperationsbereitschaft von entscheidender Bedeutung, um innovative Projekte und nachhaltige Entwicklung voranzubringen. Das DZ.S (Digitales Zentrum Schwaben) spielt dabei eine zentrale Rolle als Ansprechpartner und Plattform für offenen Austausch und Vernetzungen.



# DZ.S EVENTS

Wo Gründung lebendig wird!



# Workshops & Events

36 Veranstaltungen mit ca. 5.300 Teilnehmenden im Jahr 2024  
Erfahrungsaustausch - Wissenstransfer - Networking - Finanzierung

# Augsburg gründet!

Das Flagship-Event der Wirtschaftsregion i.S. Gründung  
am 19.11.2025



Preisträger 2024:  
NKTEK GmbH  
(Intelligente  
Gesundheitsüberwachung  
von Milchkühen)



DZ.S Alumnus Benedikt Sauter  
Gründer Xentral der ERP Software  
GmbH bei der Preisübergabe

# AUGSBURG GRÜNDET! (VIDEO)



Do., 21.11.2024, 17:58 Uhr / © 03:15

## Augsburg gründet - Stadt als Hotspot für Start-ups

Augsburg hat sich längst als wichtiger Standort für Innovation und Unternehmertum etabliert – und die Veranstaltung „Augsburg gründet!“ ist ein leuchtendes Beispiel dafür. Gestern drehte sich im digitalen Gründerzentrum im Sigma Park alles um Gründergeist, Vernetzung und innovative Ideen. Regionale Start-ups hatten die Chance, ihre Projekte vorzustellen und Unterstützer zu gewinnen.

Augsburg gründet Gründerszene Innovation StartUp Wirtschaft

# Projekte & Initiativen

Gründung ganzheitlich denken.

# AKTUELLE FOKUSTHEMEN

01

## **EDIH - DIBI**

European Digital  
Innovation Hub - Digital  
Innovations for Bavarian  
Industries - Förderantrag

02

## **Founders Angels**

Startkapital für  
Gründer:innen

03

## **Female Founders**

Mehr Gründerinnen

04

## **Gründungsgeist an Schulen**

05

## **Startups & Mittelstand**

Vernetzung und  
Kooperationen

06

## **IT-Sicherheit in der Wirtschaft**

Förderantrag mit der  
THA

# Netzwerk & Partner

## Gesellschafter



## Netzwerk, u.a.

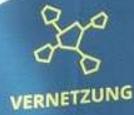


## Partner, u.a.



**DZ.S**  
Digitales Zentrum Schwaben

**DZ.S**  
Digitales Zentrum Schwaben



VERNETZUNG



DIGITALISIERUNG



GRÜNDUNG

[www.schwaben.digital](http://www.schwaben.digital)

## Vielen Dank

Digitales Zentrum Schwaben (DZ.S)  
IT-Gründerzentrum GmbH

Werner-von-Siemens-Str. 6  
Halle 17/III (Eingang 18c)  
86159 Augsburg

Ansprechpartner: Stefan Schimpfle  
E-Mail: [s.schimpfle@schwaben.digital](mailto:s.schimpfle@schwaben.digital)



Digitales Zentrum Schwaben (DZ.S)



[@schwaben.digital](https://www.instagram.com/schwaben.digital)



Digitales Zentrum Schwaben

**DZ.S**  
Digitales Zentrum Schwaben

Gefördert durch  
  
Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

Gründerland  
Bayern

**aitiRaum**  
Das Netzwerk des DZ.S