



STADT FRIEDBERG Marienplatz 5 86316 Friedberg

Über das
Landratsamt Aichach-Friedberg
und die
Regierung von Schwaben
an das
Bayer. Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration

21. Mai 2026

**Antrag der Stadt Friedberg auf Erklärung zur Großen Kreisstadt gemäß
Art. 5 a Abs. 4 GO**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat der Stadt Friedberg hat in seiner Sitzung am 19. Mai 2026 mit
überwältigender Mehrheit folgenden Beschluss gefasst:

„Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag der Stadt Friedberg auf Erklärung
zur Großen Kreisstadt zum 01.01.2028 nach Art. 5 a Abs. 4 GO über das
Landratsamt Aichach-Friedberg und die Regierung von Schwaben beim Bayer.
Staatsministerium des Innern einzureichen.“

**Die Stadt Friedberg beantragt daher, gemäß Art. 5 a Abs. 4 GO durch
Aufnahme in den § 1 Abs. 1 der Verordnung über die Großen Kreisstädte
zum 01.01.2028 zur Großen Kreisstadt erklärt zu werden.**

1.

Die Stadt Friedberg hatte nach der für die Kommunalwahlen 2026
maßgeblichen Mitteilung des Bayerischen Landesamtes für Statistik zum Stand
31. März 2025 30.011 Einwohner. Die derzeit aktuellste Erhebung des
Landesamtes zum Stand 30. September 2025 weist für das Stadtgebiet 30.041
Einwohner aus.

Die Stadt Friedberg erfüllt somit die gesetzliche Vorgabe von mindestens
30.000 Einwohnern.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BESUCHSZEITEN

Bürgerbüro:
Mo, Di, Do 8-18 Uhr
Mi, Fr 8-12 Uhr
Verwaltung u. Stadtwerke
Mo, Di, Do, Fr 9-12 Uhr
Do zusätzlich 16-18 Uhr

BANKVERBINDUNG

Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





2.

Die Verwaltungskraft wird bis zum Zeitpunkt der Erklärung zur Großen Kreisstadt den gesetzlichen Anforderungen (Art. 42 Abs. 2 Nr. 1 GO, Art. 53 BayBO) entsprechen.

Gemäß Art. 42 Abs. 2 Nr. 1 GO müssen Große Kreisstädte mindestens einen Gemeindebeamten mit der Befähigung für den höheren Verwaltungsdienst oder für das Richteramt haben, wenn nicht der Oberbürgermeister diese Befähigung besitzt.

Diese Voraussetzung liegt vor, da die Stadt Friedberg seit geraumer Zeit sogar zwei Verwaltungsbeamtinnen mit der Befähigung zum Richteramt eingestellt hat und darüber hinaus der geschäftsleitende Beamte die Qualifizierung für ein Amt ab der Besoldungsgruppe A 14 in der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen, fachlicher Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst, besitzt.

Daneben wurden der Stadt Friedberg als „besonders leistungsfähiger Gemeinde“ bereits im Jahr 1992 zusätzliche Aufgaben im Bereich des Bauordnungsrechts und verschiedener Nebengesetze im Zuge der sog. „Großen Delegation“ übertragen. Die Bauordnungsbehörde der Stadt erfüllt die personellen Anforderungen des Art. 53 Abs. 3 BayBO, d.h. neben den genannten Beamten der Besoldungsgruppe A 14 in der Fachlaufbahn Verwaltung und Finanzen, fachlicher Schwerpunkt nichttechnischer Verwaltungsdienst gehören der Stadtverwaltung auch eine Beamtin und ein Beamter der 4. Qualifikationsebene der Fachlaufbahn Naturwissenschaft und Technik, fachlicher Schwerpunkt bautechnischer und umweltfachlicher Verwaltungsdienst, mit besonderen Kenntnissen im Hochbau oder Städtebau an.

Im Ergebnis kämen im Falle einer Erklärung der Stadt Friedberg zur Großen Kreisstadt lediglich noch die Aufgaben der unteren Straßenverkehrsbehörde, Aufgaben im Bereich des Bestattungsrechts und des Prostituiertenschutzgesetzes sowie der Vollzug des Art. 19 Abs. 3 und 5 Landesstraß- und Verordnungsgesetz (LStVG) zum bisherigen Aufgabenkatalog hinzu.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Besonders für die Aufgaben der unteren Straßenverkehrsbehörde ist dabei ein Personalmehrbedarf zu prognostizieren, der sich gemäß den Angaben des Landratsamtes Aichach-Friedberg, das die Aufgaben der unteren Straßenverkehrsbehörde im Gemeindegebiet der Stadt Friedberg aktuell wahrnimmt, auf ca. 0,6 Vollzeitäquivalente (VK) belaufen wird. Die zu erledigenden Tätigkeiten werden voraussichtlich nach EG 8 TVöD/ BesGr. A 8 BayBesG zu vergüten sein; eine entsprechende Stelle wird im Stellenplan 2027 vorgesehen.

In Bezug auf die weiteren zusätzlichen Aufgaben ist mit einem vergleichsweise untergeordneten Personalmehrbedarf zu rechnen, wie Erfahrungswerte der Stadt Erding zeigen, die den Status der Großen Kreisstadt seit 01.01.2013 innehat. In der Praxis wird sich der entsprechende Mehrbedarf im Falle der Erklärung zur Großen Kreisstadt über die ersten Jahre hinweg beobachten und dann beziffern lassen müssen. Diese Aufgaben können bis auf weiteres mit dem vorhandenen Personal erledigt werden.

3.

Die Stadt Friedberg verfügt auch über die Leistungs- und Verwaltungskraft, um die Aufgaben einer Großen Kreisstadt ordnungsgemäß erfüllen zu können. Der Nachweis der Verwaltungskraft zeigt sich bereits dadurch, dass die Stadt Friedberg im mittlerweile 34. Jahr alle mit der sog. „Großen Delegation“ übertragenen zusätzlichen Aufgaben umfassend und ohne jegliche Beanstandungen durch die Aufsichtsbehörden erledigt. Die zu erwartende Stellenmehrung von 0,6 VK ist ausweislich des Stellenplans 2026 der Verwaltung (ohne Stadtwerke) mit 425 Beschäftigten und einem Vollbeschäftigungsfaktor von 271,245 Stellen untergeordnet. Die Erhebung zur Großen Kreisstadt erscheint aus finanzieller Hinsicht sinnvoll, tragfähig und im öffentlichen Interesse:

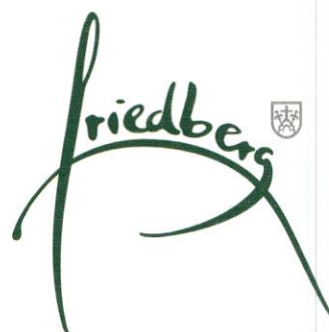
Trotz der immer größer werdenden Finanzmisere der bayerischen Kommunen konnte die Stadt Friedberg bislang immer über die vorgesehene Pflichtzuführung hinaus Mittel vom Verwaltungs- an den Vermögenshaushalt zuführen.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Das Volumen des Verwaltungshaushaltes für 2026 beträgt 99.641.000 Euro (2025: 99.428.000 Euro), das Volumen des Vermögenshaushaltes liegt bei 22.925.000 Euro (2025: 21.731.000 Euro).

Die Hebesätze für die Grundsteuer sind seit zwei Jahrzehnten unverändert bei 360 v. H. Lediglich der Gewerbesteuerhebesatz wurde im Jahr 2025 von 350 auf 380 v. H. angehoben.

Die Verschuldung der Stadt liegt aktuell (1.1.2026) bei rd. 19,1 Mio. Euro, die Stadtwerke haben einen Schuldenstand von rd. 25,5 Mio. Euro. Aufgrund von Investitionen in den Wohnungsbau bzw. in kostenrechnende Einrichtungen ist ein nicht unwesentlicher Anteil als sog. rentierliche Verschuldung einzustufen.

Die vollständige Überlassung des Kommunalanteils am örtlichen Grunderwerbsteueraufkommen gem. Art. 8 Satz 2 BayFAG ist die größte Refinanzierung für die Großen Kreisstädte. In Anbetracht der bekannten Entwicklung auf den Immobilienmärkten ergäben sich hieraus jährliche Mehreinnahmen für die Stadt Friedberg in Höhe von rund 1 Mio. Euro. Dies würde maßgeblich zur langfristigen Stabilisierung des Verwaltungshaushalts beitragen.

Durch den Status „Große Kreisstadt“ erhofft sich Friedberg aber auch bei anderen Förderprogrammen (z. B. Städtebauförderung) bessere Chancen.

4.

Die Stadt Friedberg möchte mit der Übernahme der noch fehlenden (wenigen) Aufgaben einer Großen Kreisstadt „einen Kreis schließen“, der vor 34 Jahren begonnen wurde und zensus-bedingt bislang nie vollendet werden konnte.

Die Stadt Friedberg hat in den vergangenen Jahren eine kontinuierliche Entwicklung vollzogen und damit einhergehend einen stetigen Bevölkerungszuwachs auf nunmehr über 32.200 Einwohner (Stand zum 31.12.2025, städtisches Meldeamt, Zählung mit Zweitwohnsitz) verzeichnet.

Das Stadtgebiet umfasst eine Fläche mit rund 81 km².

Friedberg ist damit nach Einwohnern die sechstgrößte und nach Fläche die drittgrößte Stadt in Schwaben.

Im Landesentwicklungsprogramm wird Friedberg als Mittelzentrum dargestellt.

Friedberg hat eine kompakte Kernstadt mit einer historischen Innenstadt, die eingebunden in die „Romantische Straße“ auch einen touristischen Wert hat. Zum Stadtgebiet zählen zudem 13 Ortsteile und der direkt an Augsburg grenzende Stadtteil Friedberg-West.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Trotz der Lage neben der Großstadt Augsburg verfügt Friedberg über weitere signifikante Zentralitätsmerkmale:

Durch das Stadtgebiet verläuft die Autobahn A8, eine der vorrangigen Entwicklungsachsen in Süddeutschland. Friedberg hat hier einen eigenen Anschluss und ein großes Gewerbegebiet. Mit der Lage an der B300, B2 und der AIC 25 sind Stadt, Ortsteile und die übrigen Gewerbegebiete gut in das überörtliche Straßennetz eingebunden.

Weiterhin verfügt die Stadt mit einem Bahnhof über eine Einbindung in das Deutsche Bahnnetz.

Mit dem kommunalen Krankenhaus, mehreren Pflege- und Gesundheitszentren sowie zahlreichen Facharztpraxen kann eine gute und breite Gesundheitsversorgung über das Stadtgebiet hinaus gewährleistet werden. Friedberg verfügt neben den Grund- und Mittelschulen über alle weiterführenden Schulen, eine überörtlich ausgerichtet Sonderschule, sowie diverse Berufs- und Fachschulen.

Trotz seiner Lage neben Augsburg hat Friedberg mit knapp 90.000 qm Verkaufsfläche im Einzelhandel eine überdurchschnittlich hohe Zentralitätskennziffer (ZKZ) mit einem Wert von 155 und liegt damit sogar deutlich über der Großstadt Augsburg (ZKZ 119).

Neben der gut ausgestatteten Innenstadt sind Handel und Gewerbe vor allem im Fachmarktzentrum Unterm Berg und den Gewerbegebieten Engelschalkstraße, Derching, Josef-Wassermann-Straße und dem Businesspark untergebracht.

Die Stadt Friedberg steht für wirtschaftliche Stabilität, industrielle Kompetenz und unternehmerische Tradition.

Mit der Segmüller Gruppe ist in Friedberg ein über 100 Jahre altes Familienunternehmen mit Stammsitz ansässig. Am Standort befindet sich die 49.000 qm großen Hauptniederlassung sowie die eigene Polstermöbelfabrik. Segmüller zählt zu den 10 leistungsstärksten Möbelhändlern Deutschlands.

Federal Mogul KG als Teil der Tenneco Group Germany ist ein führender globaler Zulieferer von Antriebs- und Sicherheitstechnologien für die Motoren- und Fahrzeugindustrie. Am Standort Friedberg fertigen rund 1250

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern hochpräzise Komponenten für moderne Antriebssysteme.

Die Landbäckerei Ihle mit Stammsitz in Friedberg zählt zu den größten familiengeführten Bäckereibetrieben Deutschlands. Die Firma ist über ein weit verzweigtes Filialnetz in der Großregion München - Augsburg tätig.

Die ACS Armoured Car Systems ist ein spezialisierter Hersteller von gepanzerten Sonderfahrzeugen für Sicherheits- und Verteidigungsanwendungen. Das Unternehmen entwickelt und fertigt am Standort maßgeschneiderte Fahrzeugkonzepte für Behörden, Militär und internationale Einsatzorganisationen.

Die Stadt verfügt mit knapp 13.000 sozialversicherungspflichtig Beschäftigten über ein überdurchschnittlich hohes Angebot an Arbeitsplätzen und hat damit einen deutlichen Überschuss an Einpendlern.

Die Stadt plant aktuell mit zahlreichen Bebauungsplänen neue Flächen für Wohnungsbau und Gewerbe. Außerdem wird von den neuen Möglichkeiten zur Beschleunigung des Wohnungsbaus, dem sog. „Bauturbo“, Gebrauch gemacht.

Die prosperierende Entwicklung soll also auch in Zukunft weiter erfolgen. Mit der Lage an der Entwicklungsachse München-Stuttgart und östlich der Universitätsstadt Augsburg hat Friedberg beste Ausgangspositionen, auch mittel- bis langfristig zu wachsen.

Zahlreiche Infrastrukturmaßnahmen konnten in den letzten Jahren umgesetzt werden. Dabei wurden in 2025 allein im Abschnitt Gemeindestraßen knapp 1,7 Mio. Euro ausgegeben und weitere 2,6 Mio Euro für bereits laufende Maßnahmen reserviert. Im laufenden Unterhalt städtischer Grundstücke und Gebäude wurde ca. 1 Mio. Euro investiert. Auch in 2026 sind wieder zahlreiche Projekte geplant. So entsteht aktuell im Stadtteil Rederzhausen ein Baugebiet mit 17 Bauplätzen für bis zu 49 Wohneinheiten. Im Stadtteil Ottmaring soll in diesem Jahr der soziale Wohnungsbau fortgesetzt werden und ein Projekt mit 24 städtischen Einheiten für rund 11,3 Mio. Euro beginnen. Außerdem sind wieder rund 5,2 Mio. Euro für den Straßen- und Brückenbau vorgesehen. Rund 2,7 Mio. Euro stellt die Stadt für die Sanierung von Schulen zur Verfügung und knapp 1,6 Mio Euro für den Gebäudeunterhalt der 13 Feuerwehren.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Die Stadt Friedberg verfügt aufgrund des gesellschaftlichen Fundaments mit einem ausgeprägten bürgerlichen Engagement sowie einer fachkundigen Verwaltung und eines leistungsstarken Bauhofs über ein sehr lebendiges und vielfältiges kulturelles Profil. Neben gesellschaftlichen Großveranstaltungen, Konzerten, Ausstellungen und innovativen Formaten, finden auch überregional bekannte Veranstaltungsformate, wie z.B. das historische Altstadtfest „Friedberger Zeit“, der „Friedberger Advent“ und die Fete de la Musique statt. Mit dem Wittelsbacher Schloss besitzt die Stadt ein kulturhistorisch herausragendes Wahrzeichen, das als identitätsstiftender Ort für die Bürgerschaft wie auch für Gäste der Stadt Bedeutung entfaltet. Das Bauwerk beheimatet ein modernes Museum mit ganzjährigen Dauer- und Sonderausstellungen sowie repräsentativen Räumen für zahlreiche öffentliche Veranstaltungen und Privatvermietungen. Darüber hinaus verfügt die Stadt über weitere Einrichtungen für Stadtarchiv, Museumsgüter, Galerie- und Vereinsräume.

Die Max-Kreitmayr-Halle am Stadtzentrum beheimatet eine Dreifachhalle für Schul-, Sport- und gesellschaftliche Veranstaltungen und ein Hallenbad mit Sauna. Darüber hinaus verfügt die Stadt Friedberg über zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen, Spiel- und Bolzplätze in der Kernstadt und in den Stadtteilen. Städtische Veranstaltungsformate, wie der „Friedberger Halbmarathon“ und „Sport im Park“ werden alljährlich ausgerichtet.

5.

Zusammenfassend sind wir davon überzeugt, dass die Stadt Friedberg die Aufgaben einer Großen Kreisstadt ordnungsgemäß auch kurzfristig erfüllen kann. Wir bitten Sie, in diesem Sinne dem Antrag der Stadt Friedberg zeitnah zu entsprechen.

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77





Für Rückfragen und weitere Auskünfte stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

Beste Grüße,

Roland Eichmann,
Erster Bürgermeister

STADT FRIEDBERG
Marienplatz 5
86316 Friedberg

Telefon 0821.6002-0
Telefax 0821.6002-190
E-Mail info@friedberg.de
Internet www.friedberg.de

BANKVERBINDUNG
Stadtsparkasse Augsburg
Konto-Nr. 18
(BLZ 720 500 00)
IBAN DE04 7205 0000 0000 0000 18
SWIFT-BIC AUGSDE77

